



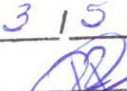
CÂMARA MUNICIPAL DE BOTUCATU



REQUERIMENTO Nº 318

SESSÃO ORDINÁRIA DE 26/4/2021

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL:

APROVADO
Botucatu, 31/5/2021


PRESIDENTE

A Lei Orgânica do Município através do artigo 132 discorre “O município estabelecerá, mediante lei, em conformidade com as diretrizes do Plano Diretor de Desenvolvimento Integrado, normas sobre zoneamento, loteamento, parcelamento, uso e ocupação do solo, índices urbanísticos, proteção ambiental e demais limitações administrativas pertinentes. § 1º – O Plano Diretor de Desenvolvimento Integrado deverá considerar a totalidade do território municipal. § 2º - O Município estabelecerá critérios para regularização, urbanização, assentamentos e loteamentos irregulares.”

O Plano Diretor de Desenvolvimento Integrado foi aprovado através da Lei Complementar nº 1224/2017 e, em seu art. 22 e 23, trata sobre o zoneamento, uso e ocupação do solo.

É sabido, que no decorrer do ano de 2019, o Poder Executivo realizou várias reuniões para a elaboração de uma minuta de revisão da Lei nº 4.953/2008, que dispõe sobre zoneamento, uso e ocupação do solo urbano do município de Botucatu, no entanto, esse processo estagnou-se no decorrer de 2020, devido a pandemia. Porém, recentemente o poder público nomeou uma comissão para revisão de referida lei, através do Decreto nº 12.236 de 04 de março de 2021.

A municipalidade apresentou também, através da Portaria nº 11.534 de 06 de abril de 2021, a formação de uma “Comissão Especial para organizar e realizar audiência pública sobre o projeto de lei que “Dispõe sobre Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo do Município”, com os seguintes membros: Luiz Guilherme Silva, Fillipe Martins de Moraes e Maressa Correia Pereira Mendes.

O papel de assessoramento do Poder Legislativo respeita a independência dos Poderes, mas ressalta a harmonia entre os mesmos, portanto entendendo a importância da apresentação de destacado projeto de lei para a Comissão de Obras, Serviços Públicos, Planejamento, Uso, Ocupação, Parcelamento do Solo e Atividades Privadas, antes da realização da Audiência Pública.



CÂMARA MUNICIPAL DE BOTUCATU



Parte integrante do Requerimento nº 318/2021

Desse modo, **REQUEREMOS**, depois de cumpridas as formalidades regimentais, ouvido o Plenário, seja oficiado ao Secretário de Habitação e Urbanismo, **LUIZ GUILHERME SILVA**, solicitando, nos termos da Lei Orgânica do Município, apresentar o Projeto de Lei que trata sobre o Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo para a Comissão de Obras, Serviços Públicos, Planejamento, Uso, Ocupação, Parcelamento do Solo e Atividades Privadas, antes da Audiência Pública a ser realizada pelo Poder Executivo.

Plenário “Ver. Laurindo Ezidoro Jaqueta”, 26 de abril de 2021.

Vereador Autor **MARCELO SLEIMAN**
DEM

EMS/r