



ATA DA REUNIÃO DA COMISSÃO DE MEIO AMBIENTE E OBRAS, SECRETÁRIOS DO VERDE E DE HABITAÇÃO COM MORADORES DO BAIRRO VISTA ALEGRE.



No dia vinte e sete de abril, com início às oito horas e trinta minutos, foi realizada no Plenário da Câmara Municipal a reunião convocada pela Comissão Permanente de Meio Ambiente e pela Comissão Permanente de Obras juntamente com representantes do Poder Executivo e moradores do bairro Vista Alegre, para tratar sobre o Projeto de Lei nº 8/2022, que dispõe sobre o zoneamento urbano, uso e ocupação do solo do município de Botucatu e dá outras providências. A reunião contou com a presença dos vereadores: Alessandra Lucchesi, Marcelo Sleiman, Erika da Liga do Bem, Lelo Pagani e Palhinha, bem como do Secretário do Verde, Fillipe Martins, do Secretário de Habitação e Urbanismo, Luiz Guilherme Silva, da Arquiteta Maressa Mendes e moradores do bairro Vista Alegre. Dando início, o vereador Palhinha explicou a todos que o objetivo da reunião era ouvir as demandas e anseios dos moradores no que diz respeito ao zoneamento do bairro. Na legislação vigente (Lei nº 4.953/2008), o bairro Vista Alegre se enquadra na Z-1 (zona estritamente residencial) e no Projeto de Lei nº 8/2022, que tramita nesta Casa, referido bairro está compreendida como ZR-1, se mantendo como zona estritamente residencial. Os vereadores presentes abriram ao debate para que os moradores pudessem fazer as suas colocações. Fizeram uso da palavra: Fernando Calonego, Francisco Eduardo, Paulo Andreolli, Paulo Sardinha, Mara, Márcia, Marcos Pedroso, Carlos, Alexandre e Marcelo. Dentre os questionamentos trazidos pelos moradores estão: a preocupação com as questões ambientais e preservação da área, bem como com a implantação de empreendimentos no local, uma vez que a maioria dos residentes preza pela tranquilidade e qualidade de vida oferecida pelo bairro, além disso, existe também a preocupação com a segurança dos moradores, devido ao aumento da circulação de pessoas que não residem na localidade. Parte dos moradores deseja que o zoneamento seja mantido tal como é hoje e parte deseja que seja alterado para zona mista ou outro que possibilite a implantação de empreendimentos. Outro ponto levantado na discussão, foi a fala do Sr. Paulo Andreolli, dono de um salão de festas na localidade, que disse que as queixas de alguns moradores estão relacionadas ao barulho produzido por festas em algumas chácaras, ressaltando que seu empreendimento possui equipamentos de proteção de ruídos e que nunca recebeu reclamações sobre perturbação do sossego. O Secretário do Verde esclareceu que este projeto de lei se trata de uma proposta e coloca a reflexão sobre qual o desejo dos moradores para o bairro, como deve ser o desenvolvimento do local, uma vez que as opiniões entre os mesmos são divididas. O Secretário de Habitação ressaltou a importância de ouvir a população na elaboração de propostas que atendam aos anseios de ambas as partes. O vereador Palhinha também ressaltou a importância do debate e reafirmou que as atividades econômicas na área não serão permitidas se o



CÂMARA MUNICIPAL DE BOTUCATU



zoneamento do local for estritamente residencial, até mesmo pequenos empreendimentos instalados no bairro seriam irregulares. Por fim, ouvido todos os presentes, ficou acertado que os moradores se reuniriam para entrar num consenso sobre como deve ser o desenvolvimento do bairro e, posteriormente, trarão à Câmara Municipal a contraproposta final para alteração do Projeto de Lei nº 8/2022. Nada mais havendo a ser tratado, a reunião foi encerrada.



Vereador Elias Marcelo Sleiman
Presidente da Comissão de Constituição, Justiça e Redação

Vereadora Alessandra Lucchesi de Oliveira
Presidente da Comissão de Meio Ambiente

Vereadora Erika Cristina Liao Tiago
Presidente da Comissão de Obras

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - 9VF1-6PH8-0C58-BTUU - Para validação acessar: <https://botucatu.siscam.com.br/documentos/autenticar>



CÂMARA MUNICIPAL DE BOTUCATU



Assinaturas Digitais



O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Botucatu. Para verificar as assinaturas, clique no link: <http://consulta.siscam.com.br/camarabotucatu/documentos/autenticar?chave=9VF16PH80C58BTUU>, ou vá até o site <http://consulta.siscam.com.br/camarabotucatu/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 9VF1-6PH8-0C58-BTUU

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - 9VF1-6PH8-0C58-BTUU - Para validação acesar: <https://botucatu.siscam.com.br/documentos/autenticar>

Câmara Municipal de Botucatu, 27 de abril de 2022