



# CÂMARA MUNICIPAL DE BOTUCATU



Ofício nº 70/2022/OP – ECLT

Botucatu, 25 de maio de 2022.



Ao Senhor  
Dr. Nuno Garcia  
Representante do Recanto da Amizade (Parque Natural da Cascata da Marta)

Assunto: **Resposta às solicitações**

Prezado Senhor,

Pelo presente, encaminhamos resposta às solicitações feitas pelos representantes do Bairro Recanto da Amizade (Parque Natural da Cascata da Marta), em reunião realizada no dia 23 de maio, referente a projeto que dispõe sobre Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo do Município de Botucatu.

Os moradores da supracitada localidade contrataram uma equipe especializada para elaborar um estudo técnico jurídico ambiental denominado “Bairro Recanto da Amizade (BRAM), aspectos jurídicos ambientais e considerações sobre o Projeto de Lei de Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo do Município de Botucatu”, que apresentaram e finalizaram suas considerações nos seguintes dizeres: “A equipe técnica do presente estudo, após amplo aprofundamento diante das considerações acima citadas, conclui ser inviável nos aspectos ambientais e ilegal perante a legislação vigente, que seja implementada a alteração do zoneamento e uso do solo e a instituição das atividades (Ce/Se/Ine) no BRAM, conforme previsto no PL que está sendo discutido para o Município, pois fere Lei Federal, Estadual e o próprio Plano Diretor Municipal”. Os moradores se preocupam com a preservação da localidade, uma vez que se trata de um bairro com extensa área verde, próxima ao Parque Natural.

**SOLUÇÃO APRESENTADA:** Em reunião realizada no dia 23 de março, as Comissões de Meio Ambiente e de Obras receberam os autores do estudo, bem como a parte interessada. Após análise da solicitação, a classificação do zoneamento do bairro passou de ZAA (Zona de Atenção Ambiental) para ZR1 (Zona Estritamente Residencial). Vale ressaltar que, com a alteração na redação do artigo 70, os moradores da localidade que possuem CNPJ que e estão localizadas e licenciadas legalmente terão sua atividade permitida.

Atenciosamente,

Vereadora **ERIKA CRISTINA LIAO TIAGO**  
Presidente da Comissão de Obras, Serviços Públicos, Planejamento, Uso, Ocupação,  
Parcelamento do Solo e Atividades Privadas



# CÂMARA MUNICIPAL DE BOTUCATU



## Assinaturas Digitais



O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Botucatu. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://camarabotucatu.sp.gov.br/consulta/documentos/autenticar?chave=K0R7S2S4BEV508T4>, ou vá até o site <https://camarabotucatu.sp.gov.br/consulta/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

**Código para verificação: K0R7-S2S4-BEV5-08T4**

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - K0R7-S2S4-BEV5-08T4 - Para validação acesar: <https://camarabotucatu.sp.gov.br/consulta/documentos/autenti>