



CÂMARA MUNICIPAL DE BOTUCATU



COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO

PARECER



REFERÊNCIA: Projeto de Lei nº. 68/2022

ASSUNTO: Dispõe sobre a Regularização de Desdobramento de Lote e de Obra Clandestina.

AUTOR: Prefeito

Conforme estabelece o art. 60, I, “a” do Regimento Interno, é da competência da Comissão de Constituição, Justiça e Redação manifestar-se quanto ao aspecto constitucional, legal e regimental e quanto ao aspecto gramatical e lógico de todas as proposições que tramitarem pela Câmara.

De acordo com a justificativa apresentada, existem inúmeros terrenos desdobrados de fato, no entanto, impedidos de serem regularizados, tendo em vista que a Lei Municipal somente permite o parcelamento superior a 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) e, na maioria dos casos, evidencia-se a existência de terrenos abaixo desse limite legal. A construção desse tipo de imóvel, em sua grande maioria, é realizada por trabalhadores locais, que contratam mão de obra e compram materiais de construção civil na cidade de Botucatu, gerando mais empregos e movimentando significativamente o comércio local.

Para total transparência, foi realizada uma audiência pública no dia 19 de outubro, onde foi aberta a palavra para que os diversos segmentos da sociedade pudessem se manifestar sobre a presente propositura.

Por fim, considerando o Parecer emitido pela Procuradora do Município, Dra. Beatriz M. L. A. Barros, acostado aos autos, e considerando que leis de igual teor, aprovadas no município, não foram declaradas inconstitucionais/ilegais pelos órgãos superiores de justiça, esta Comissão se manifesta quanto ao mérito da questão, quando esta propositura constar da pauta da Ordem do Dia.

Plenário “Vereador Laurindo Ezidoro Jaqueta”, 1 de novembro de 2022.

Vereador **MARCELO SLEIMAN**
Presidente

Vereador **SARGENTO LAUDO**
Relator

Vereadora **ALESSANDRA LUCCHESI**
Membro

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - Z6U8-TWND-K2H0-1J78 -
Para validação acessar: <https://camarabotucatu.sp.gov.br/consulta/documentos/autenticar>



CÂMARA MUNICIPAL DE BOTUCATU



Assinaturas Digitais



O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Botucatu. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://camarabotucatu.sp.gov.br/consulta/documentos/autenticar?chave=Z6U8TWNDK2H01J78>, ou vá até o site <https://camarabotucatu.sp.gov.br/consulta/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: Z6U8-TWND-K2H0-1J78

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - Z6U8-TWND-K2H0-1J78 -
Para validação acessar: <https://camarabotucatu.sp.gov.br/consulta/documentos/autenticar>