



OFÍCIO Nº 132/2022/OP

Botucatu, 22 de novembro de 2022.



A Sua Excelência o Senhor  
Vereador Rodrigo Rodrigues  
Presidente da Câmara Municipal de Botucatu

**Assunto: Solicita informações a respeito de diretrizes de loteamento.**

Excelentíssimo Senhor,

A Comissão de Constituição, Justiça e Redação se reuniu para analisar o Projeto de Lei Complementar nº 21/2022, que dispõe sobre alterações na Lei Complementar nº 1.224/2017 – Plano Diretor Participativo de Botucatu.

Dentre as alterações propostas está a do artigo 20, inciso III, alínea h, que dispõe sobre o tamanho dos lotes na Macrozona de Atenção Hídrica 4 (MZA4), passando de 250 m<sup>2</sup> para 1000m<sup>2</sup>.

Ocorre que chegou ao conhecimento destes parlamentares que foram protocolados documentos que questionam os direitos garantidos de quem já estava com os seus processos em andamento junto à Prefeitura, com base no disposto na Lei 1.224/2017.

Sendo assim, solicitamos ao Departamento de Projetos da Prefeitura a possibilidade de encaminhar com urgência a esta Casa de Leis um parecer contendo informações a respeito da situação citada, como estão estes protocolos e os tramites de aprovação dos loteamentos que pretendem ser implantados na área da MZA4.

Informar ainda quantas são as solicitações de implantação de loteamento na localidade e em quais etapas de tramitação eles se encontram, com base no disposto Seção II – da Consulta Prévia, Diretrizes e Aprovação dos Projetos de loteamentos e empreendimentos, da Lei de Parcelamento do Solo do município (Lei nº 6.095/2019).

Diante do acima exposto, solicitamos nos termos regimentais, que, por intermédio da Vossa Excelência ao Poder Executivo, seja encaminhado este Ofício com as sugestões de alterações no referido projeto.

Antecipadamente agradecemos.

Atenciosamente,

Vereadora **ALESSANDRA LUCCHESI**  
Presidente da Comissão de Saúde, Educação, Cultura, Lazer,  
Turismo, Meio ambiente e Assistência Social



# CÂMARA MUNICIPAL DE BOTUCATU



## Assinaturas Digitais



O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Botucatu. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://camarabotucatu.sp.gov.br/consulta/documentos/autenticar?chave=CBV2486U2Z2U9211>, ou vá até o site <https://camarabotucatu.sp.gov.br/consulta/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

**Código para verificação: CBV2-486U-2Z2U-9211**

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - CBV2-486U-2Z2U-9211 -  
Para validação acesar: <https://camarabotucatu.sp.gov.br/consulta/documentos/autenticar>