



CÂMARA MUNICIPAL DE BOTUCATU



AUTÓGRAFO Nº 6.725

de 9 de maio de 2023.



“Dispõe sobre doação de terreno no Distrito Industrial III de Botucatu à Acrilplas Ltda”.

A CÂMARA MUNICIPAL DE BOTUCATU – APROVOU: -

Art. 1º Fica o Executivo autorizado a doar à ACRILPLAS LTDA, CNPJ: 38.368.315/0001-69, Inscrição Estadual nº 224.294.628.119, o lote de terreno denominado A.4b da Quadra G, do Loteamento denominado Distrito Industrial III, que se filia a matrícula n.º 50.874, 2º S.R.I.A., com as seguintes características:

- LOTE DE TERRENO denominado A.4b, da Quadra G, do loteamento denominado Distrito Industrial III, 2º Subdistrito de Botucatu/SP, (do projeto de desmembramento aprovado pela Prefeitura Municipal, processo sob nº 17362/2014, de 01/09/2014), medindo 20,00 metros de frente para a Rua Lourival Ferreira; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, mede 75,00 metros, e divide com o lote 13, do lado esquerdo mede 75,00 metros e divide com o lote A.4a; no fundo mede 20,00 metros e divide com os lotes 2, 3 e 4, encerrando a área de 1.500,00 m². Matrícula: 50.874, do 2º Oficial de Registro de Imóveis desta Comarca. - Identificação Municipal 13.0355.0009/0010/0011/0012 (área maior).

Art. 2º A donatária deverá instalar-se no imóvel doado com atividades de fabricação de artefatos de material plástico para uso pessoal e doméstico, fabricação de artefatos de madeira, instalação de máquinas e equipamentos industriais, sendo que não poderá ter outra destinação.

Art. 3º Deverá constar obrigatoriamente na escritura pública e no Registro Imobiliário que a doação for efetivada nos termos da Lei nº 3.753 de 7 de abril de 1998, especialmente as seguintes condições:

- I – A donatária terá o prazo de 90 (noventa) dias, contados da data da escritura de doação, para início das obras e 360 (trezentos e sessenta) dias, contados da data da aprovação do projeto pela Prefeitura, para conclusão das obras.
- II – A donatária fica obrigada a destinar as áreas objeto da presente doação, de acordo com as atividades constantes no artigo 2º desta Lei.
- III – A designação de um servidor público municipal, procurador jurídico, visando representar a donatária na escritura pública de reversão, quando descumpridas as condições estabelecidas nesta Lei.
- IV – O empreendimento deverá gerar 3 (três) postos de trabalho, quando do início da operação, não incidindo sobre as obras de construção civil.
- V – Deverá ainda constar na escritura pública de doação, que os imóveis objetos desta doação, não poderão, em qualquer hipótese, serem dados em garantia, a qualquer título.
- VI - Deverá a donatária funcionar, por um período mínimo de 5 (cinco) anos, contados de seu primeiro faturamento na área doada.



CÂMARA MUNICIPAL DE BOTUCATU



AUTÓGRAFO Nº 6.725

de 9 de maio de 2023



Art. 4º As despesas decorrentes com a execução desta Lei correrão por conta de dotações próprias consignadas no orçamento em vigor.

Parágrafo único. As despesas decorrentes da transmissão correrão por conta da donatária.

Art. 5º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Vereador **Antonio Carlos Vaz de Almeida**
Presidente

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - 1J2A-6X9B-10TV-YGDV -
Para validação acesar: <https://camarabotucatu.sp.gov.br/consulta/documentos/autenticar>



CÂMARA MUNICIPAL DE BOTUCATU



Assinaturas Digitais



O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Botucatu. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://camarabotucatu.sp.gov.br/consulta/documentos/autenticar?chave=1J2A6X9B10TVYGDV>, ou vá até o site <https://camarabotucatu.sp.gov.br/consulta/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 1J2A-6X9B-10TV-YGDV

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - 1J2A-6X9B-10TV-YGDV -
Para validação acesar: <https://camarabotucatu.sp.gov.br/consulta/documentos/autenticar>