



Botucatu, 12 de Julho de 2023.

Ilma. Senhora

ERIKA DA LIGA DO BEM

Vereadora da Câmara Municipal de Botucatu/SP

LUIZ GUILHERME SILVA,

Secretário Municipal de Habitação e Urbanismo da Prefeitura Municipal de Botucatu, vem, perante Vossa Excelência, em resposta ao Requerimento nº 361, aprovado na Sessão Ordinária de 26/06/2023, de autoria da nobre vereadora ÉRIKA DA LIGA DO BEM, através do qual solicita: *“informações sobre o Programa “Cheque Moradia” com esclarecimentos sobre procedimentos que os municípios necessitam realizar para ser contemplados por esse benefício, detalhes sobre o funcionamento do Programa, critérios de elegibilidade, valores disponíveis e formas de acesso aos recursos financeiros, bem como informações sobre a existência de convênios ou parcerias entre o Governo Estadual e Municipal para a implementação do Programa “Cheque Moradia” em nosso município”*; e *“REQUEREMOS, outrossim, que, caso o Programa “Cheque Moradia” ainda não esteja sendo executado em nossa cidade, o Poder Executivo adote providências para que o programa seja implementado, atendendo os cidadãos que buscam realizar o sonho da casa própria. E, caso o programa esteja sendo implementado, que seja realizada uma ampla divulgação sobre os critérios de acesso, benefícios oferecidos e o procedimento para participação, a fim de que os cidadãos tenham conhecimento e possam usufruir desse importante programa habitacional”*, esclarece o que segue:

Conforme solicita a nobre vereadora, informamos que, contextualizando o Programa NOSSA CASA, criado pelo Decreto Estadual nº 64.419/19 que prevê a parceria das três esferas de Governo (Estadual, Municipal e Federal) juntamente com a iniciativa privada, para a viabilização de empreendimentos voltados para a Habitação de Interesse Social. Esta parceria possibilitará que famílias de baixa renda adquiram sua casa própria a preço abaixo do mercado e de forma mais acessível. O programa conta com a modalidade Nossa Casa Apoio Fixo, parceria entre o Estado e Prefeituras para a concessão de subsídios para as famílias com renda bruta mensal de até 3 salários mínimos que adquirirem unidades habitacionais nos empreendimentos privados participantes do Programa, vinculados ao Programa Minha Casa Minha Vida do Governo Federal e financiados junto a Caixa Econômica Federal

Secretaria Municipal de Habitação e Urbanismo

Rua Pça Prof Pedro Torres, 100 – Centro

Telefones: (14) 3811-1412

Email: habitacao@botucatu.sp.gov.br / planejamento@botucatu.sp.gov.br



PREFEITURA
BOTUCATU

TRANSPARÊNCIA, DIGNIDADE E TRABALHO

A Prefeitura entra como parceira do Programa NOSSA CASA, realizando toda a análise e aprovação de empreendimentos privados, no intuito de fomentar a participação das famílias de baixa renda, através de subsídios (estadual e federal) no ato do financiamento de seu imóvel.

O referido “Cheque Moradia” é a modalidade Nossa Casa Apoio Fixo e consiste num subsídio fornecido pelo governo estadual em parceria com o governo federal através da Caixa Econômica Federal (agente financiador), esse subsídio é ofertado no ato da compra (financiamento) da unidade habitacional pela família cadastrada junto às Construtoras e/ou Incorporadoras de empreendimentos vinculados ao PMCMV.

As famílias que poderão requerer a modalidade Nossa Casa Apoio, são famílias com renda bruta familiar de até 3 salários mínimos.

A Secretaria Municipal de Habitação e Urbanismo orienta a todos os munícipes que se interessam por essa modalidade a procurarem as Construtoras e/ou Incorporadoras que estão com empreendimentos sendo construídos e/ou comercializados.

Sem mais para o momento, aproveito a oportunidade para apresentar protestos de estima e consideração.

Luiz Guilherme Silva
Secretário de Habitação e Urbanismo

Secretaria Municipal de Habitação e Urbanismo

Rua Pça Prof Pedro Torres, 100 – Centro

Telefones: (14) 3811-1412

Email: habitacao@botucatu.sp.gov.br / planejamento@botucatu.sp.gov.br