



Botucatu, 03 de Agosto de 2023.

Ilmo. Senhor

ABELARDO

Vereador da Câmara Municipal de Botucatu/SP

LUIZ GUILHERME SILVA,

Secretário Municipal de Habitação e Urbanismo da Prefeitura Municipal de Botucatu, vem, perante Vossa Excelência, em resposta ao Requerimento nº 443, aprovado na Sessão Ordinária de 17/07/2023, de autoria do nobre vereador ABELARDO, através do qual solicita: “1) Qual é o sistema de controle social e monitoramento adotado para garantir que os apartamentos dos Condomínios Cachoeirinha I a IV sejam realizados de forma regular e destinados às famílias de baixa renda?; 2) Quais são as ações em andamento para coibir o comércio ilegal destas unidades habitacionais?; 3) Existe algum programa de orientação e conscientização da população sobre a importância de preservar e utilizar corretamente os imóveis destinados à Habitação de Interesse Social?”, esclarece o que segue:

Conforme solicita o nobre vereador, informamos que os Empreendimentos de Interesse Social, vinculados ao Programa Minha Casa Minha Vida do Governo Federal, tem em seu escopo de projeto a execução do Trabalho Técnico Social e de Gestão Condominial, que consiste em acompanhar e orientar os futuros moradores sobre assuntos relacionados a morar em convivência comunitária, educação patrimonial, sustentabilidade do empreendimento pertencimento ao novo morar, geração de emprego e renda e como viver em condomínio e todas as vertentes pertinentes a esse modo de morar. Esse trabalho é realizado em conjunto às famílias desde sua aprovação cadastral junto a Caixa Econômica Federal e perdura por mais 12 meses após a entrega das chaves.

A Prefeitura Municipal de Botucatu em parceria com a Caixa Econômica Federal realizou esse trabalho junto aos moradores dos Residenciais Cachoeirinha I, II, III e IV, perfazendo todo esse período junto aos moradores. Após o término do Trabalho Social e da orientação quanto a gerir e formar o condomínio, permaneceremos em acompanhamento junto às famílias através de todos os serviços públicos do município: assistência social, saúde, educação, esporte, lazer, segurança pública e inserção em rede socioassistencial.

Secretaria Municipal de Habitação e Urbanismo

Rua Pça Prof Pedro Torres, 100 – Centro

Telefones: (14) 3811-1412

Email: habitacao@botucatu.sp.gov.br / planejamento@botucatu.sp.gov.br



PREFEITURA
BOTUCATU

TRANSPARÊNCIA, DIGNIDADE E TRABALHO

Salientamos que todas as famílias inseridas no programa, passam por um processo de validação de seus dados comprobatórios, sendo excluída à família que não contempla os requisitos do programa, dentre eles renda bruta familiar de até R\$ 1.800,00.

Quanto à questão de ocupações irregulares que podem ocorrer junto a todo empreendimento que abrange a população que é contemplada, a Prefeitura realiza a partir de denúncias advindas o encaminhamento à Caixa Econômica Federal, que é o agente financiador e fiscalizador dos contratos, para que seja realizado um processo de retomada do imóvel.

Sem mais para o momento, aproveito a oportunidade para apresentar protestos de estima e consideração.

Luiz Guilherme Silva
Secretário de Habitação e Urbanismo

Secretaria Municipal de Habitação e Urbanismo

Rua Pça Prof Pedro Torres, 100 – Centro

Telefones: (14) 3811-1412

Email: habitacao@botucatu.sp.gov.br / planejamento@botucatu.sp.gov.br