



CÂMARA MUNICIPAL DE BOTUCATU



REQUERIMENTO Nº. 159

SESSÃO ORDINÁRIA DE 25/3/2024



EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL:

O Imposto Predial Territorial Urbano (IPTU) é um imposto onde a Constituição Federal determina que é de responsabilidade dos municípios, portanto, é sabido que uma das fontes de arrecadação deste imposto é destinada aos cofres municipais.

Sabe-se que o IPTU é obrigatório para todos os proprietários de imóveis em meio urbano, sejam eles prédios, casas ou estabelecimentos comerciais e é calculado de acordo com o valor venal da propriedade. Esse preço é estabelecido pelo Poder Público e é usado como base para a aplicação de tributos, aumentos e descontos. Porém, esse valor não é sempre o mesmo, é reajustado anualmente levando em consideração a valorização do imóvel e da região.

Recentemente a Prefeitura realizou a entrega dos carnês do IPTU e este Parlamentar foi procurado por munícipes moradores do bairro Califórnia que relataram que os valores cobrados em 2024 estão muito acima em comparação aos anos anteriores. No ano de 2023, por exemplo, o valor cobrado foi de um pouco mais de duzentos reais, já em 2024, o valor do IPTU para o mesmo imóvel passou de mil reais.

Assim, como forma de obter esclarecimentos sobre essa diferença nos valores, **REQUEREMOS**, depois de cumpridas as formalidades regimentais, ouvido o Plenário, seja oficiado ao Secretário de Governo **FÁBIO VIEIRA DE SOUZA LEITE**, solicitando, nos termos da Lei Orgânica do Município, informar qual o motivo do excessivo aumento do Imposto Predial Territorial Urbano (IPTU) nos imóveis do bairro Califórnia, se houve alteração no valor venal dos imóveis, bem como encaminhar a esta Casa de Leis quais foram os indicadores utilizados para a base de cálculo de referido imposto.

Plenário “Ver. Laurindo Ezidoro Jaqueta”, 25 de março de 2024.

Vereador Autor **SARGENTO LAUDO**
PDSB

LGS/aco



CÂMARA MUNICIPAL DE BOTUCATU



Assinaturas Digitais



O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Botucatu. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://camarabotucatu.sp.gov.br/consulta/documentos/autenticar?chave=M91MUBBPV95303ZM>, ou vá até o site <https://camarabotucatu.sp.gov.br/consulta/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: M91M-UBBP-V953-03ZM

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - M91M-UBBP-V953-03ZM
Para validação acessar: <https://camarabotucatu.sp.gov.br/consulta/documentos/autenticar>