



CÂMARA MUNICIPAL DE BOTUCATU



COMISSÃO DE EDUCAÇÃO, CULTURA, LAZER, TURISMO, MEIO AMBIENTE E AGRONEGÓCIO

PARECER

REFERÊNCIA: Projeto de Lei nº. 77/2024

ASSUNTO: Altera a Lei nº 6.336/2022, que dispõe sobre Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo do Município de Botucatu

AUTOR: Prefeito



Consta na justificativa que o presente projeto de Lei tem por escopo obter autorização legislativa para alterar a Lei nº 6.336/2022, que dispõe sobre Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo do Município de Botucatu, visando a melhoria na aplicação dos dispositivos da lei no âmbito das análises dos empreendimentos.

A justificativa ainda destaca que o projeto atende ao disposto no Art. 30 da Constituição Federal que prevê que compete ao município “promover, no que couber, adequado ordenamento territorial, mediante planejamento e controle do uso, do parcelamento e da ocupação do solo urbano”, além de atender a necessidade de adequação da Lei Municipal de ZEDEE (Zona Especial de Desenvolvimento Ecológico Econômico) no município de Botucatu, para que contemple outros usos na ZEDEE – Urbana não listadas no Grupo Ce/Se/Ine do Anexo 6 - Tabela 2.

No que se refere a esta comissão, que tem a competência de manifestar-se com relação a projetos que envolvam a proteção do meio ambiente, os integrantes destacam o interesse público da propositura uma vez que trata de uma alteração relativa a ZEDEE que são áreas destinadas a desenvolvimento ecológico e econômico de baixo impacto e densidade dentro da área no âmbito do zoneamento de forma a racionalizar o uso e a gestão do território, sendo que no projeto ressalta-se que a inclusão de novos usos neste zoneamento são relevantes e não estão contemplados na Lei atual.

Esta comissão, inclusive, presidiu uma audiência pública, no dia 20 de junho, para debater referido projeto com a população e que contou com a participação do Secretário de Habitação e Urbanismo Luiz Guilherme Silva.

Diante do exposto, cabe-nos, nesta oportunidade, manifestar pelo prosseguimento do projeto, reservando nosso direito de manifestação em Plenário, quando este constar da pauta de discussões.

Plenário “Vereador Laurindo Ezidoro Jaqueta”, 25 de junho de 2024.

Vereador **PALHINHA**
Presidente

Vereadora **ALESSANDRA LUCCHESI**
Relatora

Vereador **MARCELO SLEIMAN**
Membro



CÂMARA MUNICIPAL DE BOTUCATU



Assinaturas Digitais



O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Botucatu. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://camarabotucatu.sp.gov.br/consulta/documentos/autenticar?chave=416894D77M4F23B6>, ou vá até o site <https://camarabotucatu.sp.gov.br/consulta/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 4168-94D7-7M4F-23B6

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - 4168-94D7-7M4F-23B6 -
Para validação acessar: <https://camarabotucatu.sp.gov.br/consulta/documentos/autenticar>