



Via Rápida Empresa - VRE  
CERTIFICADO DE LICENCIAMENTO INTEGRADO  
JUCCSP - JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO  
Secretaria de Desenvolvimento Econômico do Estado de São Paulo



Prefeitura do Município de Botucatu

Governo do Estado de São Paulo

**É importante saber que:**

1. Todos os dados e declarações constantes deste documento são de responsabilidade do proprietário do estabelecimento.
2. Somente as atividades econômicas contidas neste comprovante tem o funcionamento autorizado.
3. Quaisquer alterações de dados e/ou de condições que determinem a inscrição nos órgãos e expedição deste documento implica a perda de sua validade e regularidade perante os órgãos, e obriga o empresário e/ou empresa jurídica a revalidar as informações e renovar sua solicitação.
4. Os órgãos envolvidos poderão a qualquer momento fiscalizar ou notificar o interessado a comprovar as restrições e/ou condições supramencionadas no documento, de forma que se não atendidas as notificações, poderá ter início procedimento de apuração de responsabilidades com eventual imposição de multa, interdição do imóvel ou cassação do licenciamento.
5. As taxas devidas de cada órgão deverão ser recolhidas diretamente com os envolvidos e mantidas válidas durante todo o período de vigência do estabelecimento, de acordo com as regras definidas e especificadas pelo órgão.
6. Este documento foi expedido com base no Decreto Estadual 55.660, de 30 de março de 2010 e produz todos os efeitos legais para a autorização do exercício das atividades econômicas nele contidas.
7. Todas as licenças de funcionamento dos órgãos e entidades da Administração Direta e Indireta, bem como do município, se conveniado à REDESIM, estarão contidas neste Certificado. Portanto, não é necessária apresentação de Alvará complementar a este documento.

DADOS DA SOLICITAÇÃO E VALIDADE DESTA DOCUMENTO:		
<b>PROTOCOLO/NÚMERO</b>	<b>NÚMERO DA SOLICITAÇÃO</b>	
SPP2330890346	3153693	
<b>DATA DA SOLICITAÇÃO</b>		
04/03/2024		
<b>DATA DE VALIDADE</b>		
04/03/2026		

DADOS DA EMPRESA	
<b>NOME EMPRESARIAL</b>	<b>CNPJ</b>
SHOPPING AMANDO LTDA	47.220.962/0001-10
<b>NATUREZA JURÍDICA</b>	<b>Inscrição Municipal</b>
Sociedade Empresária Limitada	483490
<b>A EMPRESA TERÁ ESTABELECIMENTO?</b>	
Sim	
<b>FORMA DE ATUAÇÃO</b>	
Estabelecimento Fixo	
<b>ENDEREÇO DO ESTABELECIMENTO</b>	
RUA AMANDO DE BARROS, 816	
CENTRO, Botucatu - SP CEP: 18600050	
<b>ÁREA DO ESTABELECIMENTO</b>	2424.06

<b>DADOS DA EMPRESA</b>	
<b>ÁREA DO IMÓVEL (ÁREA CONSTRUÍDA) (M²)</b>	2424.06
<b>ATIVIDADES ECONÔMICAS LICENCIADAS</b>	
6463800 - Outras sociedades de participação, exceto holdings	
4110700 - Incorporação de empreendimentos imobiliários	
6810201 - Compra e venda de imóveis próprios	
6810202 - Aluguel de imóveis próprios	

<b>ATIVIDADES AUXILIARES LICENCIADAS</b>
Sede

ANÁLISE DE VIABILIDADE

<b>PARECER DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE BOTUCATU</b>	
<b>VÁLIDO PARA A INSCRIÇÃO MUNICIPAL DO IMÓVEL</b>	<b>DATA DE EMISSÃO:</b> 05/09/2023
<b>TIPO DO IMÓVEL:</b> Número IPTU: 0300400001	
<b>RESTRIÇÕES AO EXERCÍCIO DA ATIVIDADE NO LOCAL INDICADO:</b>	
<b>CNAE:</b> 6463-8/00-Outras sociedades de participação, exceto holdings	
<b>Atividade Estabelecimento:</b> Sim	
» Horário de funcionamento de segunda-feira a domingo, das 700 às 2200h (sete às vinte e duas horas), e nos feriados das 700 às 2200h (sete às vinte e duas horas), mediante autorização por meio de convenção coletiva de trabalho, nos termos do artigo 1º; inciso II; alíneas a, b, da Lei nº 5.593/2014.	
<b>CNAE:</b> 4110-7/00-Incorporação de empreendimentos imobiliários	
<b>Atividade Estabelecimento:</b> Sim	
» Horário de funcionamento de segunda-feira a domingo, das 700 às 2200h (sete às vinte e duas horas), e nos feriados das 700 às 2200h (sete às vinte e duas horas), mediante autorização por meio de convenção coletiva de trabalho, nos termos do artigo 1º; inciso II; alíneas a, b, da Lei nº 5.593/2014.	
<b>CNAE:</b> 6810-2/01-Compra e venda de imóveis próprios	
<b>Atividade Estabelecimento:</b> Sim	
» Horário de funcionamento de segunda-feira a domingo, das 700 às 2200h (sete às vinte e duas horas), e nos feriados das 700 às 2200h (sete às vinte e duas horas), mediante autorização por meio de convenção coletiva de trabalho, nos termos do artigo 1º; inciso II; alíneas a, b, da Lei nº 5.593/2014.	
<b>CNAE:</b> 6810-2/02-Aluguel de imóveis próprios	
<b>Atividade Estabelecimento:</b> Sim	
» Horário de funcionamento de segunda-feira a domingo, das 700 às 2200h (sete às vinte e duas horas), e nos feriados das 700 às 2200h (sete às vinte e duas horas), mediante autorização por meio de convenção coletiva de trabalho, nos termos do artigo 1º;	

**PARECER DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE BOTUCATU**

inciso II; alíneas a, b, da Lei nº 5.593/2014.

**CNAE:**

5223-1/00-Estacionamento de veículos

**Atividade Estabelecimento:**

Sim

»

Horário de funcionamento de segunda-feira a domingo, das 700 às 2200h (sete às vinte e duas horas), e nos feriados das 700 às 2200h (sete às vinte e duas horas), mediante autorização por meio de convenção coletiva de trabalho, nos termos do artigo 1º; inciso II; alíneas a, b, da Lei nº 5.593/2014.

**LICENCIAMENTO INTEGRADO**

**Secretaria de Estado da Saúde / Vigilância Sanitária**

Atividade licenciada pelo órgão de vigilância sanitária municipal.

**Secretaria de Estado da Segurança Pública / Corpo de Bombeiros**

**DATA EMISSÃO**

27/03/2024

**FORAM ASSINADAS AS SEGUINTE DECLARAÇÕES:**

- » Declaro que o meu estabelecimento encontra-se no interior da edificação em regularização no Via Fácil Bombeiros conforme consta no projeto associado ao protocolo acima descrito.
- » Declaro que a atividade a ser desenvolvida no estabelecimento é compatível com a ocupação para a edificação como um todo.
- » Declaro estar ciente de que devo manter os sistemas de segurança contra incêndio sob minha responsabilidade em condições de utilização, de acordo com o preconizado pelo Regulamento de Segurança contra Incêndio do Estado de São Paulo.
- » Declaro estar ciente de que estou sujeito à fiscalização do Corpo de Bombeiros e que, além da cassação da Licença do Corpo de Bombeiros, do indeferimento deste Protocolo no VRE ou ainda da cassação do CLI emitido a partir deste protocolo VRE, o registro de informações inverídicas pode acarretar ao declarante o crime de falsidade ideológica, tipificado no Artigo 299 do Código Penal, com previsão de pena de um a cinco anos de reclusão e multa, sem prejuízo das providências administrativas e cíveis cabíveis.

**Secretaria do Meio Ambiente, Infraestrutura e Logística / CETESB**

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE LICENÇA	DATA EMISSÃO	VALIDADE
ISENTO	3565879	04/03/2024	INEXISTENTE

**FORAM ASSINADAS AS SEGUINTE DECLARAÇÕES:**

- » Atividades exercidas no local:
- » 4110-7/00-001 - Empreendimentos imobiliários, residenciais ou não, provendo recursos financeiros, técnicos e materiais para a sua execução (visando a alienação total ou parcial das unidades construídas); promoção e realização de
- » 4110-7/00-002 - Imóveis; incorporação por conta própria
- » 4110-7/00-003 - Incorporação de imóveis próprios
- » 5223-1/00-001 - Edifício garagem; exploração de
- » 5223-1/00-002 - Estacionamento de automóveis
- » 5223-1/00-003 - Estacionamento de motos e bicicletas; exploração de
- » 5223-1/00-004 - Estacionamento de veículos; serviços de
- » 5223-1/00-005 - Estacionamento privativo do tipo drive-in
- » 5223-1/00-006 - Estacionamento; exploração de
- » 5223-1/00-007 - Estadia, guarda de veículos; serviços de

**Secretaria do Meio Ambiente, Infraestrutura e Logística / CETESB**

- » 5223-1/00-008 - Garagem para veículos; serviços de
- » 5223-1/00-009 - Guarda de veículos; serviços de
- » 5223-1/00-010 - Parque de estacionamento para veículos
- » 5223-1/00-011 - Parqueamento de veículos; serviços de
- » 6463-8/00-001 - Empresa coligada; participação em
- » 6810-2/02-001 - Administração de imóveis próprios
- » 6810-2/02-011 - Vaga de garagem própria; aluguel de
- » 6810-2/02-012 - Vagas de garagem próprias; aluguel mensal de
- » Declaro que a atividade não será instalada e/ou realizada em APM (Área de Proteção aos Mananciais) / APRM (Área de Proteção e Recuperação de Mananciais).
- » Declaro que, para o exercício da atividade, não ocorrerá, sem manifestação específica da CETESB: 1. Corte de árvores nativas isoladas; 2. Supressão de vegetação nativa; 3. Intervenção em Áreas de Preservação Permanente (APP); 4. Movimentação de terra acima de 100 m<sup>3</sup> (cem metros cúbicos); 5. Intervenção em Áreas de Várzea para fins agrícolas.

**MANIFESTAÇÕES DO ÓRGÃO:**

- » A atividade realizada pela empresa no local e nas condições informadas pelo interessado no pedido não está sujeita ao licenciamento ambiental no âmbito da CETESB. Caso haja alteração dessa situação, deverá haver nova solicitação.

**Secretaria da Agricultura / Coordenadoria de Defesa Agropecuária**

DATA EMISSÃO	PROTOCOLO DE BAIXO RISCO	CNAE
04/03/2024		4110-7/00 6463-8/00 6810-2/01 6810-2/02

**FORAM ASSINADAS AS SEGUINTE DECLARAÇÕES:**

- » Declaro que as atividades que realizo para este protocolo não são de âmbito de gestão no sistema de Gestão de Defesa Animal e Vegetal (GEDAVE) pela Coordenadoria de Defesa Agropecuária (CDA) da Secretaria de Agricultura e Abastecimento (SAA).

**Prefeitura de Botucatu****VIGILÂNCIA SANITÁRIA**

DATA EMISSÃO	PROTOCOLO DE BAIXO RISCO	CNAE
04/03/2024		6463-8/00

**FORAM ASSINADAS AS SEGUINTE DECLARAÇÕES:**

- » Declaro estar ciente de que a atividade que realizo não é licenciada pelo órgão de vigilância sanitária.

DATA EMISSÃO	PROTOCOLO DE BAIXO RISCO	CNAE
04/03/2024		6810-2/02

**FORAM ASSINADAS AS SEGUINTE DECLARAÇÕES:**

- » Declaro estar ciente de que a atividade que realizo não é licenciada pelo órgão de vigilância sanitária.

DATA EMISSÃO	PROTOCOLO DE BAIXO RISCO	CNAE
04/03/2024		6810-2/01

**FORAM ASSINADAS AS SEGUINTE DECLARAÇÕES:**

**Prefeitura de Botucatu**

» Declaro estar ciente de que a atividade que realizo não é licenciada pelo órgão de vigilância sanitária.

**DATA EMISSÃO****PROTOCOLO DE BAIXO RISCO****CNAE**

04/03/2024

4110-7/00

**FORAM ASSINADAS AS SEGUINTE DECLARAÇÕES:**

» Declaro estar ciente de que a atividade que realizo não é licenciada pelo órgão de vigilância sanitária.

**PREFEITURA****DATA EMISSÃO****NÚMERO DE LICENÇA****VALIDADE**

04/03/2024

SPP2330890346

04/03/2026