



PREFEITURA DE **BOTUCATU**

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

Botucatu, 07 de julho de 2025.

Ilmo. Sr.

ANTÔNIO CARLOS VAZ DE ALMEIDA

Presidente da Câmara Municipal

Botucatu-SP.

LUÍS FERNANDO NICOLosi BRAVIN,

Secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico, vem perante Vossa Senhoria, em atenção ao requerimento de nº 501, aprovado em Sessão Ordinária de 16 de junho de 2025, de autoria do vereador IELO (PDT), através do qual solicita, dentre outros, **“solicita informações e posicionamento acerca da locação do imóvel pertencente à empresa Magia Transportes”**, dizer o que segue:

A decisão de locação do referido imóvel, para a instalação da Secretaria de Desenvolvimento Econômico, foi tomada com base em critérios técnicos, logísticos e de interesse público, visando à centralização e melhoria da qualidade dos serviços e/ou atendimentos prestados aos cidadãos botucatuenses, que hoje se encontram instalados em diversos pontos da cidade.

O imóvel, situado em região central da cidade, apresenta localização estratégica que permite a concentração de diversos serviços públicos em um único local, promovendo a integração de atendimentos como o PAT (Posto de Atendimento ao Trabalhador), SPPREV, Banco do Povo, Alvará, Sala do Empreendedor e PROCON. Essa centralização tem por objetivo facilitar o acesso da população aos serviços essenciais, promovendo economia de tempo, deslocamento e mais comodidade aos munícipes.

Além disso, possui proximidade com o principal ponto de transporte público, repartições municipais e órgãos estaduais, o que reforça a escolha pela localidade, por favorecer a acessibilidade a todas as regiões do Município e atender principalmente à parcela da população que depende exclusivamente de transporte coletivo.

Cabe destacar que a escolha do imóvel observou os critérios de adequação física, acessibilidade, segurança, conformidade legal e disponibilidade imediata para ocupação, considerando ainda que a inexistência de prédios públicos disponíveis com



PREFEITURA DE **BOTUCATU**

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

estrutura adequada inviabilizaria a alocação eficiente para a centralização de todos os serviços mencionados em outro espaço.

Por fim, a contratação respeitou os dispositivos legais pertinentes, sendo acompanhada por pareceres técnicos e jurídicos que asseguram a legalidade e a economicidade da medida adotada.

Reiteramos nosso compromisso com a transparência, o zelo com os recursos públicos e o aprimoramento contínuo dos serviços municipais, mantendo sempre diálogo aberto com o Poder Legislativo e com a sociedade civil.

Atenciosamente,

LUÍS FERNANDO NICOLOSI BRAVIN
Secretário de Desenvolvimento Econômico