



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU

Praça Prof. Pedro Torres, 100 Botucatu/SP CEP 18600-900
Fone (14) 3811-1414/1400 CNPJ 46.634.101/0001-15
www.botucatu.sp.gov.br



Botucatu/SP, 15 de fevereiro de 2012.

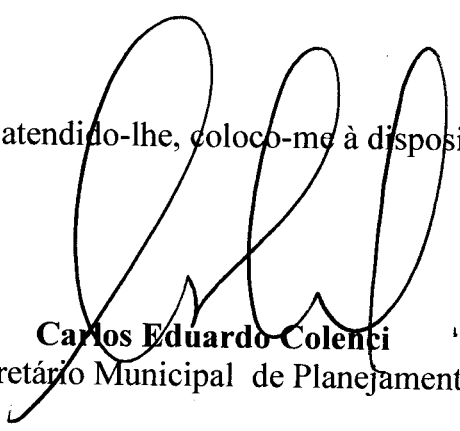
Ref: requerimento nº 1104

Exmo. (s) Sr. (es)

Em resposta ao requerimento em epígrafe, expedido na sessão ordinária de 31/10/2011, a Secretária Municipal de Planejamento, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência dizer que já cadastrou a proposta de celebração de convenio junto a União Federal cujo objeto é a elaboração do plano diretor municipal.

Esperando ter atendido-lhe, coloco-me à disposição.

Cordialmente,


Carlos Eduardo Colenci
Secretário Municipal de Planejamento

A
Câmara Municipal de Botucatu



Nº / ANO DA PROPOSTA:

060283/2011

DADOS DO CONCEDENTE

OBJETO:

Elaboração dos instrumentos de planejamento e gestão orientadores do desenvolvimento sustentável do município – Plano Diretor Participativo.

JUSTIFICATIVA:

O Município de Botucatu, atendendo ao disposto no Estatuto das Cidades, elaborou o Plano Diretor através da Lei Complementar Nº 483, de 06/06/2007. Não obstante, considerando as dinâmicas transformações sociais e econômicas observadas pelo Município nos últimos anos e com o intuito de alinhar o desenvolvimento da cidade às novas demandas da população, alguns estudos complementares fazem-se necessários. Cabe à Administração, em conjunto com a comunidade envolvida, essa tarefa, na discussão diária com a comunidade, na experiência de cidades que sofreram ou sofrem com a ausência de planejamento e naquelas que, de maneira visionária, disciplinaram o seu crescimento traduzir e sintetizar no Plano Diretor. Em função disto, a Administração Municipal decidiu elaborar um Plano Estratégico de Desenvolvimento, a partir de uma revisão e atualização do Plano Diretor atualmente existente e a ser concretizado por meio da implantação do “Programa Botucatu 2025”. O Planejamento Estratégico de Desenvolvimento Sustentável (PEDS) tem por objetivos estabelecer as diretrizes e estratégias para o desenvolvimento econômico do município; orientar os investimentos públicos e privados; identificar as patologias urbanas e criar fluxo de enfrentamento; promover a integração social; assegurar a preservação ambiental; estabelecer adequado ordenamento territorial do município; promover a modernização da gestão municipal. Por ser de natureza estratégica, o PEDS deverá apresentar diretrizes e estratégias de desenvolvimento em dois níveis, ou seja, as voltadas para o longo prazo, no horizonte de 20 a 25 anos, e as que embasarão a adoção de ações e projetos estratégicos, a serem implementados no médio e curto prazo. O PEDS deve conter, também, uma componente urbanística, composta de um conjunto de diretrizes em relação a formas de uso e de ocupação do solo, bem como critérios para a instalação de atividades econômicas e índices urbanísticos a serem utilizados; sistema viário e de circulação de pedestres e veículos e, inclusive de transportes coletivos; áreas ocupadas de forma irregular, degradadas, de risco, a serem objetos de uma política de regularização fundiária; condições habitacionais existentes no município; infra-estrutura e serviços públicos; equipamentos comunitários; locais a proteger, de especial interesse histórico, paisagístico e a principais programas, projetos e operações que viabilizam as propostas de intervenção no espaço urbano. As diretrizes relativas à ordenação do uso e ocupação do solo permitirão que se indiquem eventuais áreas onde serão aplicados os novos instrumentos de intervenção aprovados pelo Estatuto da Cidade, desde que se comprove a necessidade de sua adoção. Tão importante quanto o conteúdo do Plano, em termos de diretrizes, opções estratégicas e instrumentos de implementação, é a condução, pelo Município, do processo de elaboração, implementação e acompanhamento do Plano Diretor, de forma a possibilitar a mais ampla representatividade dos vários agentes sociais - setor privado, comunitário, organizações não- governamentais, entre outros. O Plano Estratégico de Desenvolvimento deve elaborar, ainda, arcabouço legal para coibir abusos e restaurar a disciplina urbana, como o Código de Obras, Código de Postura, Parcelamento Urbano entre outros, visando, de forma preventiva, objetiva e clara das regras municipais de ocupação e convívio social tanto para o munícipe como para o investidor e de outro lado, dotar a Administração Pública de instrumentos punitivos para fazer falar a vontade concreta da lei. A formulação do Plano não pode prescindir da participação de equipe técnica local que terá como principais incumbências fornecer dados, realizar levantamentos de campo, coordenar a mobilização dos atores locais e promover a articulação entre os diferentes participantes do processo de elaboração do PEDS. Com a celebração deste convênio pretende-se fortalecer a gestão municipal por meio da formulação e implementação de instrumentos de gestão, atualizados e operacionais, resultantes de um processo de gestão democrática e participativa, considerando-se tanto o contexto espacial local como o regional, na perspectiva do desenvolvimento sustentável; aprofundar o conhecimento sobre a realidade sócio-econômica e a dinâmica urbana do território municipal, estabelecendo as especificidades locais definidas pela sociedade, apontando estratégias e ações para o ordenamento e desenvolvimento do município; identificar o papel do município no contexto regional e analisar as condicionantes geofísicas e ambientais; dotar os promotores e gestores do uso, ocupação e parcelamento do solo de instrumentos atualizados e aplicáveis de gestão do território municipal e do solo urbano; orientar a estruturação de um sistema de planejamento e gestão e dos instrumentos necessários para a implementação do processo de desenvolvimento sustentável por meio da prática da gestão compartilhada com a iniciativa

privada e a sociedade.

FUNDAMENTO LEGAL:

CONCEDENTE: 56000	NOME DO ÓRGÃO/ÓRGÃO SUBORDINADO OU UG: MINISTERIO DAS CIDADES		
CIDADE:	UF:	CÓDIGO DO MUNICÍPIO:	CEP:
CPF DO RESPONSÁVEL PELO CONCEDENTE: 00537659587		NOME DO RESPONSÁVEL: NORMAN OLIVEIRA	
ENDEREÇO DO RESPONSÁVEL PELO CONCEDENTE: SAUS, Quadra 01, lote 1/6 - Bloco H à 7ªº		C.E.P DO RESPONSÁVEL PELO CONCEDENTE: 70070-010	

2 - DADOS DO PROPONENTE

PROponente: 46634101000115					
RAZÃO SOCIAL DO PROPONENTE: BOTUCATU PREFEITURA					
ENDEREÇO JURÍDICO DO PROPONENTE: Praça Prof Pedro Torres, 100					
CIDADE: BOTUCATU	UF: SP	CÓDIGO MUNICÍPIO: 6249	CEP: 18600-900	E.A.: Administração Pública Municipal	DDD/TELEFONE: 14 38111414
BANCO: 104 - CAIXA ECONOMICA	AGÊNCIA: 0292-5		CONTA CORRENTE:		
CPF DO RESPONSÁVEL PELO PROPONENTE: 14820733826			NOME DO RESPONSÁVEL: JOAO CURY NETO		
ENDEREÇO DO RESPONSÁVEL PELO PROPONENTE: Praça Professor Pedro Torres, 100 - Centro					

3- DADOS DO INTERVENIENTE

4 - DADOS DO EXECUTOR/VALORES

VALOR GLOBAL:	R\$ 1.080.000,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA:	R\$ 80.000,00	
VALOR DOS REPASSES:	Ano	Valor
	2011	R\$ 1.000.000,00
VALOR DA CONTRAPARTIDA FINANCEIRA:	R\$ 80.000,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA EM BENS E SERVIÇOS:	R\$ 0,00	
INÍCIO DE VIGÊNCIA:	01/12/2011	
FIM DE VIGÊNCIA:	01/06/2014	
VIGÊNCIA DO CONVÊNIO:	2014	

5 - PLANO DE TRABALHO

Meta nº: 1

Especificação Revisão e complementação do Plano Diretor atual e atuação técnica junto aos conselhos			
UNIDADE DE UN		QUANTIDADE: 1.0	
Valor: R\$ 205.200,00		Início Previsto: 01/05/2012	Término Previsto: 01/01/2013
Valor Global: R\$ 1.080.000,00			
Município:		Sigla UF:	Código Município:
Endereço:		CEP:	
Etapas/Fase nº: 1			
Especificação: ATUAÇÃO JUNTO AO CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL			
Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 86.400,00	Início Previsto: 01/05/2012	Término 01/08/2012
Etapas/Fase nº: 2			
Especificação: INSTITUCIONALIZAÇÃO DO PROCESSO			
Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 32.400,00	Início Previsto: 01/05/2012	Término 01/12/2012
Etapas/Fase nº: 3			
Especificação: ACOMPANHAMENTO DA PROGRAMAÇÃO OPERACIONAL			
Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 32.400,00	Início Previsto: 01/05/2012	Término 01/01/2013
Etapas/Fase nº: 4			
Especificação: REVISÃO E COMPLEMENTAÇÃO DA LEI DO PLANO DIRETOR			
Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 54.000,00	Início Previsto: 01/05/2012	Término 01/01/2013

Meta nº: 2

Especificação Revisão de Macrozoneamento e Parcelamento Urbano			
UNIDADE DE UN		QUANTIDADE: 1.0	
Valor: R\$ 129.600,00		Início Previsto: 01/05/2012	Término Previsto: 01/12/2012
Valor Global: R\$ 1.080.000,00			
Município:		Sigla UF:	Código Município:
Endereço:		CEP:	

Etapa/Fase nº: 1			
Especificação: REVISÃO DO MACROZONEAMENTO			
Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 64.800,00	Início Previsto: 01/05/2012	Término 01/11/2012

Etapa/Fase nº: 2			
Especificação: REVISÃO LEI DO PARCELAMENTO URBANO No. 4.978 de 2008			
Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 64.800,00	Início Previsto: 01/05/2012	Término 01/12/2012

Meta nº: 3

Especificação Elaboração dos plano Municipais			
UNIDADE DE UN		QUANTIDADE: 1.0	
Valor: R\$ 280.800,00 Valor Global: R\$ 1.080.000,00		Início Previsto: 01/09/2012	Término Previsto: 01/05/2013
Município:		Sigla UF:	Código Município:
Endereço:			CEP:
Etapa/Fase nº: 1			
Especificação: PLANO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE			
Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 86.400,00	Início Previsto: 01/09/2012	Término 01/03/2013
Etapa/Fase nº: 2			
Especificação: PLANO DIRETOR DE MACRODRENAGEM			
Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 97.200,00	Início Previsto: 01/10/2012	Término 01/04/2013
Etapa/Fase nº: 3			
Especificação: PLANO DIRETOR DO SISTEMA VIÁRIO			
Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 97.200,00	Início Previsto: 01/11/2012	Término 01/05/2013

Meta nº: 4

Especificação Revisão do Código de Obras e Elaboração do Código de Posturas			
UNIDADE DE UN		QUANTIDADE: 1.0	
Valor: R\$ 129.600,00 Valor Global: R\$ 1.080.000,00		Início Previsto: 01/05/2012	Término Previsto: 01/03/2013
Município:		Sigla UF:	Código Município:
Endereço:			CEP:

Etapa/Fase nº: 1			
Especificação: ELABORAÇÃO DO CÓDIGO DE POSTURAS			
Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 97.200,00	Início Previsto: 01/05/2012	Término 01/03/2013
Etapa/Fase nº: 2			
Especificação: REVISÃO CÓDIGO DE OBRAS			
Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 32.400,00	Início Previsto: 01/05/2012	Término 01/03/2013
Meta nº: 5			
Especificaçã Criação do Banco de Projeto, indicação de áreas, elaboração do manual do empreendedor e criação de parcerias ppp			
UNIDADE DE UN		QUANTIDADE: 1.0	
Valor: R\$ 280.800,00 Valor Global: R\$ 1.080.000,00		Início Previsto: 01/09/2012	Término Previsto: 01/05/2013
Município:		Sigla UF:	Código Município:
Endereço:		CEP:	
Etapa/Fase nº: 1			
Especificação: CRIAÇÃO DE PROGRAMA DE PARCERIAS PPP			
Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 54.000,00	Início Previsto: 01/09/2012	Término 01/05/2013
Etapa/Fase nº: 2			
Especificação: CRIAÇÃO DE BANCO DE PROJETOS			
Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 97.200,00	Início Previsto: 01/01/2013	Término 01/05/2013
Etapa/Fase nº: 3			
Especificação: ELABORAÇÃO DE MANUAL DO EMPREENDEDOR			
Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 75.600,00	Início Previsto: 01/01/2013	Término 01/05/2013
Etapa/Fase nº: 4			
Especificação: INDICAÇÃO DE ÁREAS POTENCIAIS PARA OPERAÇÕES URBANAS			
Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 54.000,00	Início Previsto: 01/01/2013	Término 01/05/2013

Meta nº: 6

Especificação Elaboração de projeto regional			
UNIDADE DE UN		QUANTIDADE: 1.0	
Valor: R\$ 54.000,00 Valor Global: R\$ 1.080.000,00		Início Previsto: 01/02/2013	Término Previsto: 01/05/2013
Município:		Sigla UF:	Código Município:
Endereço:			CEP:
Etapa/Fase nº: 1			
Especificação: ELABORAÇÃO DE PROJETO REGIONAL			
Quantidade:	Valor:	Início Previsto:	Término
1.0	R\$ 54.000,00	01/02/2013	01/05/2013

**6 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO
MINISTERIO DAS CIDADES**

MÊS DESEMBOLSO: Dezembro	ANO: 2011
META Nº: 1 DESCRIÇÃO: Revisão e complementação do Plano Diretor atual e atuação técnica junto aos conselhos	VALOR DA META: R\$ 190.000,00
META Nº: 2 DESCRIÇÃO: Revisão de Macrozoneamento e Parcelamento Urbano	VALOR DA META: R\$ 120.000,00
META Nº: 3 DESCRIÇÃO: Elaboração dos plano Municipais	VALOR DA META: R\$ 260.000,00
META Nº: 4 DESCRIÇÃO: Revisão do Código de Obras e Elaboração do Código de Posturas	VALOR DA META: R\$ 120.000,00
META Nº: 5 DESCRIÇÃO: Criação do Banco de Projeto, indicação de áreas, elaboração do manual do empreendedor e criação de parcerias ppp	VALOR DA META: R\$ 260.000,00
META Nº: 6 DESCRIÇÃO: Elaboração de projeto regional	VALOR DA META: R\$ 50.000,00
VALOR DO REPASSE: R\$	PARCELA Nº: 1

**7 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO
BOTUCATU PREFEITURA**

MÊS DESEMBOLSO: Dezembro	ANO: 2011
META Nº: 1 DESCRIÇÃO: Revisão e complementação do Plano Diretor atual e atuação técnica junto aos conselhos	VALOR DA META: R\$ 15.200,00

META Nº: 2 DESCRIÇÃO: Revisão de Macrozoneamento e Parcelamento Urbano	VALOR DA META: R\$ 9.600,00
META Nº: 3 DESCRIÇÃO: Elaboração dos plano Municipais	VALOR DA META: R\$ 20.800,00
META Nº: 4 DESCRIÇÃO: Revisão do Código de Obras e Elaboração do Código de Posturas	VALOR DA META: R\$ 9.600,00
META Nº: 5 DESCRIÇÃO: Criação do Banco de Projeto, indicação de áreas, elaboração do manual do empreendedor e criação de parcerias ppp	VALOR DA META: R\$ 20.800,00
META Nº: 6 DESCRIÇÃO: Elaboração de projeto regional	VALOR DA META: R\$ 4.000,00

VALOR DO REPASSE: R\$ 80.000,00

PARCELA Nº:1

8 - PLANO DE APLICAÇÃO DETALHADO

DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO: Elaboração de Plano Diretor Participativo			
NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Convênio		NATUREZA DA DESPESA: 339035	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: praça pedro torres, 100			
CEP: 18600-900	UF: SP	CÓDIGO DO MUNICÍPIO: 6249	MUNICÍPIO: BOTUCATU
UNIDADE: un	QUANTIDADE: 1,00	V. UNITÁRIO: R\$	V.TOTAL: R\$ 1.080.000,00

9 - PLANO DE APLICAÇÃO CONSOLIDADO

NATUREZA DA DESPESA			
Código	Total	Recursos	Contrapartida Bens e Serviços
339035	R\$ 1.080.000,00	R\$ 1.080.000,00	R\$ 0,00
TOTAL GERAL: R\$ 1.080.000,00			

10 - DECLARAÇÃO

Na qualidade de representante legal do proponente, declaro, para fins de prova junto ao _____ para efeitos e sob as penas da Lei, que inexistente qualquer débito em mora ou situação de inadimplência com o Tesouro Nacional ou qualquer órgão ou entidade da Administração Pública Federal, que impeça a transferência de recursos oriundos da dotações consignadas nos orçamentos da União, na forma deste plano de trabalho.

Pede Deferimento,

Local e Data

Proponente

11 - APROVAÇÃO PELO CONCEDENTE DO PLANO DE TRABALHO

Aprovado

Local e Data

Concedente
(Representante legal do Órgão ou Entidade)

12 - ANEXOS

NOME: LEI COMPLEMENTAR 483 06_06_2007 - Plano Diretor Participativo de

DESCRIÇÃO: LEI COMPLEMENTAR 483 de 06/06/2007