



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU
Praça Prof. Pedro Torres, 100 Botucatu/SP CEP 18600-900
Fone (14) 3811-1414/1400 CNPJ 46.634.101/0001-15
www.botucatu.sp.gov.br

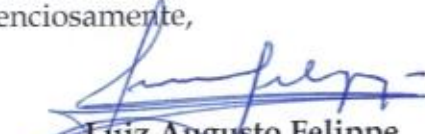
Botucatu/SP, 06 de Julho de 2015.

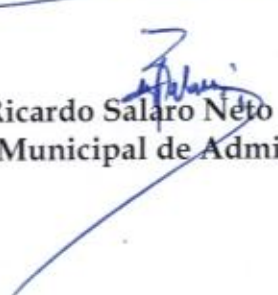
Ref: Requerimento 507/2015 – Vereadora ROSE IELO

Excelentíssimo Senhor

Em resposta ao quanto solicitado através do requerimento em epígrafe, encaminho a Vossa Excelência a cópia do Processo Administrativo 53.519/2011, onde consta todas as informações requeridas sobre o montante e a forma em que foram realizados os pagamentos dos débitos fiscais do Curtume Paulista com o Município, estando inclusa a cópia do processo judicial em que se homologou o acordo da dação em pagamento e do laudo de avaliação da caldeira a vapor recebida pelo município, atualmente em exposição na Fazenda Lageado.

Atenciosamente,


Luiz Augusto Felipe
Secretário Municipal da Fazenda


Ricardo Salaro Neto
Secretário Municipal de Administração



**PREFEITURA DE
BOTUCATU**
QUANTO O SONHO MUITO MAIS



Prefeitura Municipal de Botucatu

Praça Prof. Pedro Torres, 100
Fone: (14) 3811-1400 - www.botucatu.sp.gov.br

Processo: 2011/053519

Interessado: JURIDICO - ASSESSOR

Assunto:

CANCELAMENTO DE DÉBITOS

Observação:

CANCELAMENTO DE DÉBITOS

Data: 12/12/2011 Hora: 10:58:47

AO SR. DIRETOR DA FAZENDA

Em face das execuções fiscais de nº. 1951/06, 5068/06, 1666/09 e 3151/11, promovidas pelo Município de Botucatu em relação à PEDRO LOSI CURTUME PAULISTA S/A em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas, relativo a débitos de IPTU, cadastros nº. 27845, 27568 e 10201, dos anos de 2001 a 2010; 1998 a 2010 e 2006 a 2010, respectivamente. Informamos que houve acordo judicial de dação em pagamento de uma caldeira locomotiva a vapor, tipo flamotubular com capacidade de 600 CV, devidamente homologado pelo M.M.Juiz do Serviço Anexo das Fazendas de fls. 47, conforme cópias xerográficas anexas.

Sendo assim, referidos débitos deverão ser cancelados, incluindo os débitos do ano de 2011, conforme teor do acordo celebrado, entre o Município de Botucatu e Pedro Losi Curtume Paulista S/A, anexo.

As considerações de V.senhoria e para as providências cabíveis, quanto ao cancelamento dos débitos acima descritos.

Botucatu, 12 de dezembro de 2011.



Antonio Delmanto Filho
Assessor Negócios Jurídicos

1951/06

~~859~~
~~2001~~

COMARCA DE BOTUCATU

Serviço Anexo das Fazendas

Antonio Carlos Pereira de Souza

01 SAF - Setor de Anexo Fiscal
Fórum de Botucatu

Processo: 089.01.2006.500501-9/000000-000

Grupo: 5.Fazenda Pública Municipal
Ação: 510-Execução Fiscal (em geral)

Dívida Ativa: 00000011011200012006

Valor da Causa: R\$1.679,25

Valor de Alçada: R\$1.761,37

Data Distribuição : 23/11/2006 Hora:18:04

Tipo de Distribuição : Livre

RTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU

ADV: JOSE LUIZ COELHO DELMANTO

OAB: 63665/SP

RDO: PEDRO LOSI

Nº DE ORDEM: 02.01.2006/001951



PETIÇÃO E DOCUMENTOS

Pel. Ant. Inv. ...
...
Serviço ...
Fórum-Botucatu

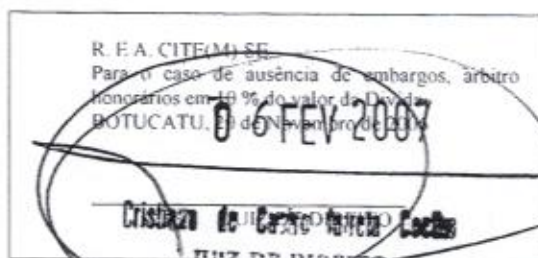
1051/000



Prefeitura Municipal de Botucatu

Praça Prof. Pedro Torres, 100 - Centro
CEP 18600-700 - Botucatu - SP

EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA COMARCA DE BOTUCATU / SP - SERVIÇO ANEXO DAS FAZENDAS



O MUNICÍPIO DE BOTUCATU por seu representante legal, infra assinado, vem, respeitosamente, com fundamento na Lei Federal nº 6.830, de 22 de Setembro de 1980, propor a presente EXECUÇÃO FISCAL, representada pela(s) Certidão(ões) de Dívida Ativa anexa(s), contra

Imóvel 27845 **Inscrição Cadastral** 11.0112.0001

Proprietário PEDRO LOSI

Endereço RUA R.CEL JOSE V.VILLAS BOAS 307,

Bairro

Cidade BOTUCATU - SP - 18600-000

Natureza Dívida Ativa de IPTU

Exercício 2001,2002,2003,2004

Total do Débito Corrigido: R\$ 1.679,25

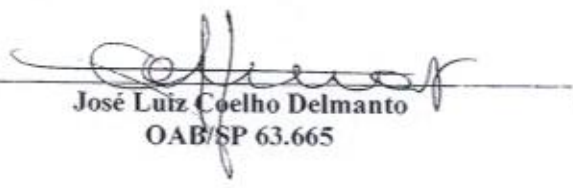
Nestes termos, requer a V. Exa. Com fulcro no Art. 8º da Lei Federal número 6.830/80, a CITAÇÃO do Executado através de Oficial de Justiça, nos termos do parágrafo 2º do Art. 172 do CPC, para no prazo de 05 (cinco) dias pagar a Dívida, acrescida de Juros, Correção Monetária e demais encargos legais, ou garantir o juízo, com observância do disposto no Art. 9º e seus incisos e parágrafos, sob pena de, não o fazendo, proceder-se à penhora ou arresto, com o respectivo registro, de tantos se seus bens quantos bastarem para garantir a execução, nos Termos do Arts. 10 e 11 e demais cominações previstas no mencionado diploma legal.

Requer ainda, se for o caso, a intimação do cônjuge do executado (parágrafo 2º do Art. 12), obedecidas as formalidades do Art. 7º, IV, c/c Art. 14 da mesma Lei Federal número 6.830/80 e a condenação do requerido no valor da Dívida, custas processuais, Juros, Honorários Advocatícios, na razão de 10%, tudo monetariamente corrigido.

NESTES TERMOS, DANDO A CAUSA O VALOR DE R\$ 1.679,25 (Um Mil, Seiscentos e Setenta Nove Reais e Vinte Cinco Centavos)

Termos em que,
Pede Deferimento

BOTUCATU, 20 de Novembro de 2006


José Luiz Coelho Delmanto
OAB/SP 63.665

0306
K

Prefeitura Municipal de Botucatu

Praça Prof. Pedro Torres, 100 – Centro
CEP 18600-900 – Botucatu – SP

Certidão de Dívida Ativa Nº 1009/2006

Certificamos para fins de Cobrança Judicial, que, em relação ao imóvel abaixo identificado, existem débitos para com este município referente ao Imposto Predial e Territorial Urbano e Taxas de Serviços Urbanos.

Imóvel 27845 Inscrição Cadastral 11.0112.0001
Endereço Av. PAULA VIEIRA, AVENIDA, 0 Compl: 0000
Loteamento Quadra:112 Lote:0001
Bairro OUTROS **Cidade:** BOTUCATU/SP **Cep:**18600-900

Proprietário PEDRO LOSI
Endereço RUA R.CEL JOSE V.VILLAS BOAS 307,
Bairro **Cidade:**BOTUCATU/SP **CEP:** 18600-000

Compromissário
Endereço
Bairro **Cidade:/ CEP:**

Exercício	Parcela	Inscrição	Livro	Folha	Numero
2001		04/02/2002	2001	143	
Valor do Imposto	Valor das Taxas	Multa	Juros	Atualização	Total Geral
23,59	0,00	0,47	14,15	0,00	38,21

Dívida Ativa Imposto Territorial Urbano

Exercício	Parcela	Inscrição	Livro	Folha	Numero
2002		21/01/2003	2002	148	
Valor do Imposto	Valor das Taxas	Multa	Juros	Atualização	Total Geral
308,52	0,00	6,17	178,94	0,00	493,63

Dívida Ativa Imposto Territorial Urbano

Exercício	Parcela	Inscrição	Livro	Folha	Numero
2003		01/01/2004	2003	442	
Valor do Imposto	Valor das Taxas	Multa	Juros	Atualização	Total Geral
567,14	0,00	11,34	260,88	0,00	839,36

Dívida Ativa Imposto Territorial Urbano

Exercício	Parcela	Inscrição	Livro	Folha	Numero
2004		14/01/2005	2004	1107	
Valor do Imposto	Valor das Taxas	Multa	Juros	Atualização	Total Geral
226,51	0,00	4,53	77,01	0,00	308,05

Dívida Ativa Imposto Territorial Urbano

Débito total : 1.679,25 (Um Mil, Seiscentos e Setenta Nove Reais e Vinte Cinco Centavos)

Obs:

REF.

IPTU – IMPOSTO SOBRE PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

TAXAS SERVIÇOS URBANOS

INFRAÇÕES E PENALIDADES

MULTA 2%, JUROS DE MORA 1% E ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA

LEGISLAÇÕES BÁSICAS

C. Federal Art. 156 inc I e C.T.N. – Lei Fed. 5.172/66 Arts. 32 a 34
Lei Mun. 2.405/83, Arts125 a 144,
C. Federal, Art 145 inc II – Lei Fed. 5.172/66, Arts 77 a 80 – Lei
Mun. 2.405/83, Arts198 a 212
Lei Fed 5.172/66 – Lei Mun. 2.405/83 Arts 59 a 74,
Lei Complementar Municipal 159/66

BOTUCATU, 20 de Novembro de 2006



Prefeitura Municipal de Botucatu

Praça Prof. Pedro Torres, 100 – Centro
CEP 18600-900 – Botucatu – SP

Reginaldo Carlos Rodrigues
Chefe da Seção de Dívida Ativa

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA COMARCA DE
BOTUCATU, SETOR ANEXO DAS FAZENDAS.

EXECUÇÃO FISCAL

Processo n.º 1951/06 (apensos 5068/06, 1666/09 e 3151/11) *

MUNICÍPIO DE BOTUCATU e ESPÓLIO DE

PEDRO LOSI por seus acima epigrafadas, em curso perante esse r. Juízo e respectivo cartório, que o primeiro move contra o segundo, vêm, à presença de Vossa Excelência, informar que efetuaram composição amigável para a solução da espécie, nos termos a saber:

1.- DA REUNIÃO DE OUTROS PROCESSOS

EM CURSO ENTRE A MESMAS PARTES. - Em primeiro lugar, por economia processual e em corolário ao princípio da eficácia dos atos executivos, requerem a reunião, neste processo, de outras execuções fiscais entre as mesmas partes, cujo trâmite se dá perante esse mesmo r. Juízo e respectivo cartório, sob os números 5068/06, 1666/09 e 3151/11 cujos valores integram o presente acordo ora noticiado, para os devidos fins de direito.

2.- **DOS DÉBITOS EM EXECUÇÃO.**- O executado, sem exceção, em caráter irrevogável e irretratável, confessa e reconhece ser devedor do exeqüente do exato valor cobrado na espécie e nos autos das demais execuções e apensos mencionados no item 1 supra, correspondente ao principal, juros legais, atualização monetária e multa nos próprios termos das certidões de dívida ativa que instruem as petições iniciais respectivas, cujos valores, nesta data, em conjunto, equivalem a R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), contendo neste saldo, também, as custas, demais despesas processuais, honorários advocatícios, bem como estando nele já incluídos os débitos não pagos até o ano de 2011, inclusive, ainda que não ajuizados (cf. demonstrativo de débito anexo).

3.- **DA PROPOSTA E FORMA DE PAGAMENTO.**- Ocorre que, o executado propôs e o exeqüente aceitou receber em pagamento da dívida confessada no item 2 supra, em dação de pagamento uma maquina tipo caldeira locomotiva a vapor, tipo flamotubular, com capacidade de 600 CV em perfeito estado de conservação e funcionamento depositada em dependência própria na Avenida Paula Vieira, número 542, Vila Ema, nesta Cidade de Botucatu, Estado de São Paulo, tudo conforme descrito e caracterizado no laudo de avaliação que, rubricado pelas partes, integra o presente acordo (cf.).

4.- **DAS CUSTAS PROCESSUAIS REMANESCENTES.**- Eventuais custas remanescentes serão de responsabilidade exclusiva do executado, em liquidação final.

5.- **DAS PENHORAS.**- Em razão do pagamento do débito pela dação em tela, as penhoras que dos autos constam serão levantadas, após a homologação desta transação.

6.- **DISPOSIÇÕES GERAIS.**- Considerando a composição levada a efeito, o executado renuncia ao direito que se

fundamenta os eventuais embargos opostos contra as execuções fiscais objeto deste acordo, assim como renuncia ao direito de promover qualquer ação de qualquer tipo ou espécie de medida judicial que vise a discussão do valor aqui confessado e/ou a exclusão de seu patrimônio, renunciando, também, a quaisquer outros recursos cabíveis em qualquer tempo, lugar, Juízo ou Tribunal, que guarde relação com os processos objeto da presente composição amigável e/ou com o acordo ora noticiado, assim como de apelar e/ou opor qualquer medida judicial e/ou extrajudicial contrária ao cumprimento deste acordo, salientando, ainda, que essa renúncia abrange, também, todos recursos e/ou agravos, inclusive os já interpostos, bem como ações indenizatórias, seja de natureza moral e/ou patrimonial, bem como ação rescisória.

6.1.- Os débitos objeto deste acordo serão cancelados após a homologação deste acordo, em procedimento administrativo promovido pela Secretaria de Negócios Jurídicos, tudo para garantir a eficácia plena do presente acordo, sem exceção.

6.2.- Outrossim, o executado assume a responsabilidade pela baixa de seu nome perante o Cartório do Distribuidor, bem como junto ao banco de dados restritivos de crédito da SERASA e do SPC local, relativamente aos débitos em exação, com o que não se opõe o exeqüente.

6.2.1.- Além disso, às expensas, o executado reconhece a plena inexistência de qualquer responsabilidade do exeqüente pelas supra-referidas inclusões e manutenções nos órgãos de restrição e proteção ao crédito, não tendo, portanto, por qualquer ocorrência eventualmente registrada, nada a pedir ou mesmo reclamar a qualquer título.


Cap.:

21
m
x

6.3.- Poderá a exeqüente, desde já, promover a retirada do bem dado em dação em pagamento, concedendo-lhe para tanto um prazo de trinta (30) para a retirada do bem dado em dação, ficando esse expediente exclusivamente de sua responsabilidade e risco.

7.- DO PEDIDO.- Nestas condições, **REQUEREM** as partes se digne V.Exa. :

7.1.- Homologar o presente acordo para que o mesmo possa surtir seus jurídicos e legais efeitos, especialmente, a fim de produzir, entre as partes, o efeito de coisa julgada, com fundamento no artigo 467 do Código de Processo Civil Brasileiro;

7.2.- Extinguir as ações executivas, conforme dispõe o inciso I do artigo 794 do Código de Processo Civil;

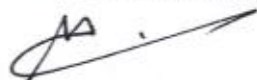
7.3.- Extinguir, com resolução do mérito, os eventuais **EMBARGOS À EXECUÇÃO** opostos, nos termos do artigo 269, III e V do CPC, conforme pactuado no item 6 deste acordo.

8.- DA CONDIÇÃO SUSPENSIVA E DESISTÊNCIA DO PRAZO RECURSAL.- As partes, neste ato, em caráter irrevogável e irretratável, estabelecem como condição suspensiva da eficácia deste acordo a sua integral **HOMOLOGAÇÃO JUDICIAL**, conforme prevista no item 7.1 supra, bem como, desde já, expressamente, desistem do prazo para interpor qualquer recurso contra a decisão homologatória desta transação.

Nestes termos

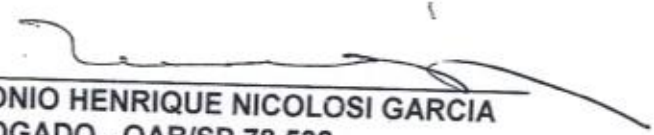
Pedem deferimento.

Botucatu, 14 de outubro de 2011.

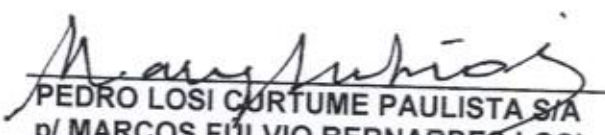


1225
m

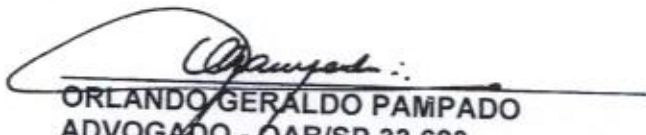
EXEQÜENTE:


ANTONIO HENRIQUE NICOLOSI GARCIA
ADVOGADO - OAB/SP 78.532

EXECUTADO:


PEDRO LOSI CURTUME PAULISTA S/A
p/ MARCOS FÚLVIO BERNARDES LOSI

ADVOGADO DO EXECUTADO:


ORLANDO GERALDO PAMPADO
ADVOGADO - OAB/SP 33.683



PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

EXTRATO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 10201 - Inscrição: 03.0047.0001

Proprietário: PEDRO LOSI

Endereço: Rua JOAO PASSOS, 856 - CENTRO BOTUCATU - SP

Período de: 1980 a 2012 Data de referência: 06/10/2011

Debito: IPTU

PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	IMÓVEL: 10201-2009-1-1	MULTA	JUROS	TOTAL
1 20/02/2009	D	58,89		1,17	19,43	79,49
2 27/02/2009	D	58,89		1,17	19,43	79,49
3 31/03/2009	D	58,89		1,17	19,43	79,49
4 30/04/2009	D	58,89		1,17	19,43	79,49
5 29/05/2009	D	58,89		1,17	19,43	79,49
6 30/06/2009	D	58,89		1,17	19,43	79,49
7 31/07/2009	D	58,89		1,17	19,43	79,49
8 31/08/2009	D	58,89		1,17	19,43	79,49
9 30/09/2009	D	58,89		1,17	19,43	79,49
10 30/10/2009	D	58,89		1,17	19,43	79,49
11 30/11/2009	D	58,89		1,17	19,43	79,49
12 29/12/2009	D	59,00		1,18	19,47	79,65

TOTAL DO DEBITO: 706,79 14,05 233,20 954,04

Debito: IPTU

PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	IMÓVEL: 10201-2010-1-1	MULTA	JUROS	TOTAL
1 10/02/2006	D	34,71		0,69	23,94	59,34
2 11/02/2006	D	34,71		0,69	23,94	59,34
3 11/03/2006	D	34,71		0,69	23,94	59,34
4 11/04/2006	D	34,71		0,69	23,94	59,34
5 11/05/2006	D	34,71		0,69	23,94	59,34
6 11/06/2006	D	34,71		0,69	23,94	59,34
7 11/07/2006	D	34,71		0,69	23,94	59,34
8 11/08/2006	D	34,71		0,69	23,94	59,34
9 11/09/2006	D	34,71		0,69	23,94	59,34
10 11/10/2006	D	34,71		0,69	23,94	59,34
11 11/11/2006	D	34,71		0,69	23,94	59,34
12 11/12/2006	D	34,93		0,69	24,10	59,72

TOTAL DO DEBITO: 416,74 8,28 287,44 712,46

Debito: IPTU

PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	IMÓVEL: 10201-2010-1-2	MULTA	JUROS	TOTAL
1 15/02/2007	D	41,21		0,82	23,48	65,51
2 15/03/2007	D	41,21		0,82	23,48	65,51



PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

001 - PMB

EXTRATO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 27845 - Inscrição: 11.0112.0001

Proprietário: PEDRO LOSI

Endereço: Av. PAULA VIEIRA S/N - VILA EMA BOTUCATU - SP

Período de: 1980 a 2012 Data de referência: 06/10/2011

Debito: IPTU(Proc:9828)

PAR VENCIMENTO ESTADO

1 23/11/2001 J

PRINCIPAL

23,59

IMOVEL:27845-2001-1-1

MULTA

0,47

JUROS

28,30

TOTAL

52,36

Honorários:

5,23

TOTAL DO DEBITO:

23,59

0,47

28,30

57,59

Debito: IPTU(Proc:9828)

PAR VENCIMENTO ESTADO

1 23/01/2002 J

PRINCIPAL

308,52

IMOVEL:27845-2002-1-1

MULTA

6,17

JUROS

364,05

TOTAL

678,74

Honorários:

67,87

TOTAL DO DEBITO:

308,52

6,17

364,05

746,61

Debito: IPTU(Proc:9828)

PAR VENCIMENTO ESTADO

1 23/01/2003 J

PRINCIPAL

567,14

IMOVEL:27845-2003-1-1

MULTA

11,34

JUROS

601,16

TOTAL

1.179,64

Honorários:

117,96

TOTAL DO DEBITO:

567,14

11,34

601,16

1.297,60

Debito: IPTU(Proc:9828)

PAR VENCIMENTO ESTADO

1 23/01/2004 J

PRINCIPAL

226,51

IMOVEL:27845-2004-1-1

MULTA

4,53

JUROS

212,91

TOTAL

443,95

Honorários:

44,39

TOTAL DO DEBITO:

226,51

4,53

212,91

488,34

Debito: IPTU(Proc:9620)

PAR VENCIMENTO ESTADO

1 23/01/2005 J

PRINCIPAL

20,54

IMOVEL:27845-2005-1-1

MULTA

0,41

JUROS

16,84

TOTAL

37,79

2 23/02/2005 J

20,54

0,41

16,84

37,79

3 23/03/2005 J

20,54

0,41

16,84

37,79

4 23/04/2005 J

20,54

0,41

16,84

37,79

5 23/05/2005 J

20,54

0,41

16,84

37,79

6 23/06/2005 J

20,54

0,41

16,84

37,79

7 23/07/2005 J

20,54

0,41

16,84

37,79

8 23/08/2005 J

20,54

0,41

16,84

37,79



PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

EXTRATO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 27845 - Inscrição: 11.0112.0001

Proprietário: PEDRO LOSI

Endereço: Av. PAULA VIEIRA S/N - VILA EMA BOTUCATU - SP

Período de: 1980 a 2012 Data de referencia: 06/10/2011

Debito: IPTU(Proc:9620)		IMÓVEL:27845-2005-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
9 23/09/2005	J	20,54	0,41	16,84	37,79
10 23/10/2005	J	20,54	0,41	16,84	37,79
11 23/11/2005	J	20,54	0,41	16,84	37,79
12 23/12/2005	J	20,48	0,40	16,79	37,67
Honorários:					45,33

TOTAL DO DEBITO:	246,42	4,91	202,03	498,69
-------------------------	--------	------	--------	--------

Debito: IPTU(Proc:9620)		IMÓVEL:27845-2006-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 10/02/2006	J	21,77	0,43	15,02	37,22
2 23/02/2006	J	21,77	0,43	15,02	37,22
3 23/03/2006	J	21,77	0,43	15,02	37,22
4 23/04/2006	J	21,77	0,43	15,02	37,22
5 23/05/2006	J	21,77	0,43	15,02	37,22
6 23/06/2006	J	21,77	0,43	15,02	37,22
7 23/07/2006	J	21,77	0,43	15,02	37,22
8 23/08/2006	J	21,77	0,43	15,02	37,22
9 23/09/2006	J	21,77	0,43	15,02	37,22
10 23/10/2006	J	21,77	0,43	15,02	37,22
11 23/11/2006	J	21,77	0,43	15,02	37,22
12 23/12/2006	J	21,91	0,43	15,11	37,45
Honorários:					44,68

TOTAL DO DEBITO:	261,38	5,16	180,33	491,55
-------------------------	--------	------	--------	--------

Debito: IPTU(Proc:9620)		IMÓVEL:27845-2007-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 31/01/2007	J	22,57	0,45	13,09	36,11
2 26/02/2007	J	22,57	0,45	13,09	36,11
3 26/03/2007	J	22,57	0,45	13,09	36,11
4 26/04/2007	J	22,57	0,45	13,09	36,11
5 26/05/2007	J	22,57	0,45	13,09	36,11
6 26/06/2007	J	22,57	0,45	13,09	36,11
7 26/07/2007	J	22,57	0,45	13,09	36,11
8 26/08/2007	J	22,57	0,45	13,09	36,11



PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

001 - PMB

EXTRATO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 27845 - Inscrição: 11.0112.0001

Proprietário: PEDRO LOSI

Endereço: Av. PAULA VIEIRA S/N - VILA EMA BOTUCATU - SP

Período de: 1980 a 2012 Data de referência: 06/10/2011

Debito: IPTU(Proc:9620)		IMÓVEL:27845-2007-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
9	26/09/2007 J	22,57	0,45	13,09	36,11
10	26/10/2007 J	22,57	0,45	13,09	36,11
11	26/11/2007 J	22,57	0,45	13,09	36,11
12	26/12/2007 J	22,62	0,45	13,11	36,18
Honorários:					43,33
TOTAL DO DEBITO:		270,89	5,40	157,10	476,72

Debito: IPTU(Proc:9620)		IMÓVEL:27845-2008-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1	15/02/2008 J	23,63	0,47	10,63	34,73
2	29/02/2008 J	23,63	0,47	10,63	34,73
3	31/03/2008 J	23,63	0,47	10,63	34,73
4	30/04/2008 J	23,63	0,47	10,63	34,73
5	30/05/2008 J	23,63	0,47	10,63	34,73
6	30/06/2008 J	23,63	0,47	10,63	34,73
7	31/07/2008 J	23,63	0,47	10,63	34,73
8	29/08/2008 J	23,63	0,47	10,63	34,73
9	30/09/2008 J	23,63	0,47	10,63	34,73
10	31/10/2008 J	23,63	0,47	10,63	34,73
11	28/11/2008 J	23,63	0,47	10,63	34,73
12	30/12/2008 J	23,65	0,47	10,64	34,76
Honorários:					41,67
TOTAL DO DEBITO:		283,58	5,64	127,57	458,46

Debito: IPTU		IMÓVEL:27845-2009-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1	20/02/2009 D	25,07	0,50	8,27	33,84
2	27/02/2009 D	25,07	0,50	8,27	33,84
3	31/03/2009 D	25,07	0,50	8,27	33,84
4	30/04/2009 D	25,07	0,50	8,27	33,84
5	29/05/2009 D	25,07	0,50	8,27	33,84
6	30/06/2009 D	25,07	0,50	8,27	33,84
7	31/07/2009 D	25,07	0,50	8,27	33,84
8	31/08/2009 D	25,07	0,50	8,27	33,84



**PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU**

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

EXTRATO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 27845 - Inscrição: 11.0112.0001

Proprietário: PEDRO LOSI

Endereço: Av. PAULA VIEIRA S/N - VILA EMA BOTUCATU - SP

Período de: 1980 a 2012 Data de referência: 06/10/2011

Debito: IPTU		IMÓVEL: 27845-2009-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
9 30/09/2009	D	25,07	0,50	8,27	33,84
10 30/10/2009	D	25,07	0,50	8,27	33,84
11 30/11/2009	D	25,07	0,50	8,27	33,84
12 29/12/2009	D	25,08	0,50	8,27	33,85
TOTAL DO DEBITO:		300,85	6,00	99,24	406,09

Debito: IPTU		IMÓVEL: 27845-2010-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 31/03/2010	D	31,76	6,35	6,35	44,46
2 30/04/2010	D	31,76	6,35	6,35	44,46
3 31/05/2010	D	31,76	6,35	6,35	44,46
4 30/06/2010	D	31,76	6,35	6,35	44,46
5 30/07/2010	D	31,76	6,35	6,35	44,46
6 31/08/2010	D	31,76	6,35	6,35	44,46
7 30/09/2010	D	31,76	6,35	6,35	44,46
8 29/10/2010	D	31,76	6,35	6,35	44,46
9 30/11/2010	D	31,76	6,35	6,35	44,46
10 27/12/2010	D	31,86	6,37	6,37	44,60
TOTAL DO DEBITO:		317,70	63,52	63,52	444,74

Debito: IPTU		IMÓVEL: 27845-2011-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 31/03/2011	N	33,41	6,68	2,67	42,76
2 29/04/2011	N	33,41	6,68	2,33	42,42
3 31/05/2011	N	33,41	6,68	2,00	42,09
4 30/06/2011	N	33,41	6,68	1,67	41,76
5 29/07/2011	N	33,41	6,68	1,33	41,42
6 31/08/2011	N	33,41	3,96	1,00	38,37
7 30/09/2011	N	33,41	0,66	0,66	34,73
8 31/10/2011	N	33,41			33,41
9 30/11/2011	N	33,41			33,41
10 28/12/2011	N	33,52			33,52
TOTAL DO DEBITO:		334,21	38,02	11,66	383,89



PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

001 - PMB

EXTRATO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 27845 - Inscrição: 11.0112.0001

Proprietário: PEDRO LOSI

Endereço: Av. PAULA VIEIRA S/N - VILA EMA BOTUCATU - SP

Período de: 1980 a 2012 Data de referência: 06/10/2011

Debito: IPTU	IMÓVEL: 27845-2011-1-1			
PAR VENCIMENTO ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
Total de Diligências:				72,72
Total de Honorários:				410,46
TOTAL GERAL:	3.140,79	151,16	2.047,87	5.823,00

Em atraso.....:	5.239,48
Em atraso INSCRITO:	850,83
Em atraso AJUIZADO:	4.105,10

Débito : 4.955,93
410,46 (hon)
72,72 (Dil)
174,50 (custas)

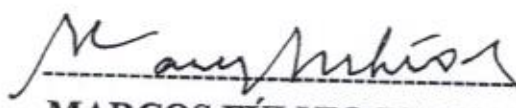
total geral 5.613,61
inclusos desp.
jud.

(31)

PROCURAÇÃO "AD-JUDICIA"

MARCOS FÚLVIO BERNARDES LOSI, brasileiro, aposentado, divorciado, portador do RG nº 1679164 SSP/SP, inscrito no CPF nº 03579913891, residente e domiciliado a Rua Antônio da Nunes Silva Sobrinho, nº 503 – Jardim Paraíso, nesta cidade de Botucatu/SP, pelo presente instrumento de procuração, nomeia e constitui seu bastante procurador o advogado Orlando Geraldo Pampado, brasileiro, casado, regularmente inscrito na OAB/SP sob o nº 33.683, com escritório a Rua Comendador José Manuel Pupo nº 275 – Centro – São Manuel/SP, a quem confere os mais amplos, gerais e ilimitados poderes para o foro em geral, com a cláusula **"ad-judicia – et extra"**, para em qualquer Juízo, Instância ou Tribunal, agindo judicial ou extrajudicialmente, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até final decisão, usando os recursos legais e acompanhando-os, conferindo-lhes, ainda poderes especiais para confessar, desistir, transigir, firmar compromissos ou acordos, receber e dar quitação, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer esta a outrem, com ou sem reserva de iguais poderes em especial para execução fiscal processo 1951/06 e apensos bem como demais processos onde o outorgante esteja sendo acionado pelo município de Botucatu em tramite perante o Serviço Anexo das Fazendas de Botucatu/SP.

Botucatu 19 de outubro de 2011.



MARCOS FÚLVIO BERNARDES LOSI



53519-2011

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO SECRETARIA DE ESTADO DOS NEGÓCIOS DA FAZENDA GUIA DE ARRECAÇÃO ESTADUAL - DEMAIS RECEITAS -				GARE DR		01 - MICROFILME (NÃO PREENCHER)	
15 CONTRIBUINTE Dr. Orlando Geraldo Pampado						02 DATA DE VENCIMENTO	20/10/2011
16 ENDEREÇO Rua Comendador José Manuel Pupo, nº 275						03 CÓDIGO DA RECEITA	304-9
MUNICÍPIO São Manuel						04 INSCRIÇÃO ESTADUAL	
UF SP						05 CNPJ ou CPF	18856926849
18 TRIBUTORECEITA Contribuições Carteira de Previdência dos Advogados de S.P.						06 INSCRIÇÃO NA DÍVIDA ATIVA ou Nº. DA ETIQUETA	
						07 REFERÊNCIA (mês/ano)	
21 OBSERVAÇÕES Taxa de mandato Execução Fiscal Marcos Fúlvio Bernardes Losi						08 Nº. AIM ou Nº. DI ou Nº. PARCELAMENTO	
						09 VALOR DA RECEITA (Nominal ou Compêndio)	10,90
						10 JUROS DE MORA	
						11 MULTA DE MORA ou MULTA POR INFRAÇÃO (Nominal ou Compêndio)	
						12 ACRÉSCIMO FINANCEIRO	
22 AUTENTICAÇÃO MECÂNICA						13 HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	
						14 VALOR TOTAL	10,90

20/10/2011 - BANCO DO BRASIL - 11:55:58
651010284 0000

OUVIDORIA BB 0800 729 5678
COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CONVENIO: ARRECAD SAO PAULO-GARE-DR

BANCO: 001-BANCO DO BRASIL

DATA DO PAGAMENTO 20/10/2011

DATA DO VENCIMENTO 20/10/2011

COD RECEITA 304,9

CPF/CNPJ 18856926849

VALOR RECEITA 10,90

VALOR TOTAL 10,90

AUTENTICACAO DIGITAL

RQAHUR00 4DGUXX09 H00000HQ A8001Y8C

PCTRRX3G 9V4HPEZM LTKWEKMH D418X0MD

COMPROVANTE APROVADO CONFORME PROCESSO
SF-38-9078843/2001, EM CONFORMIDADE
COM AS PORTARIAS CAT98 DE 04/12/1997 E
CAT60/2002-SEFAZ-SP.

NR.AUTENTICACAO A.C86.205.82F.06B.625
LEIA NO VERSO COMO CONSERVAR ESTE DOCUMENTO,
ENTRE OUTRAS INFORMACOES.

**** 1A VIA ****

Engº OSMAR DELMANTO JUNIOR
Avaliações e Perícias de Engenharia

LAUDO

DE

AVALIAÇÃO

INTERESSADOS: ESPÓLIO DE PEDRO LOSI e OUTROS
e PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU



Engº OSMAR DELMANTO JUNIOR*Avaliações e Perícias de Engenharia***I-) CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES****I.1. Interessados:****ESPÓLIO DE PEDRO LOSI e OUTROS
e PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU****I.2. Objetivo:**

A pedido dos interessados, tem o presente a finalidade de proceder à avaliação de uma caldeira a vapor instalada no Parque Industrial do Curtume Paulista localizado à Avenida Paula Vieira nº 542, pertencente a Pedro Losi Curtume Paulista LTDA, Município e Comarca de Botucatu-SP.

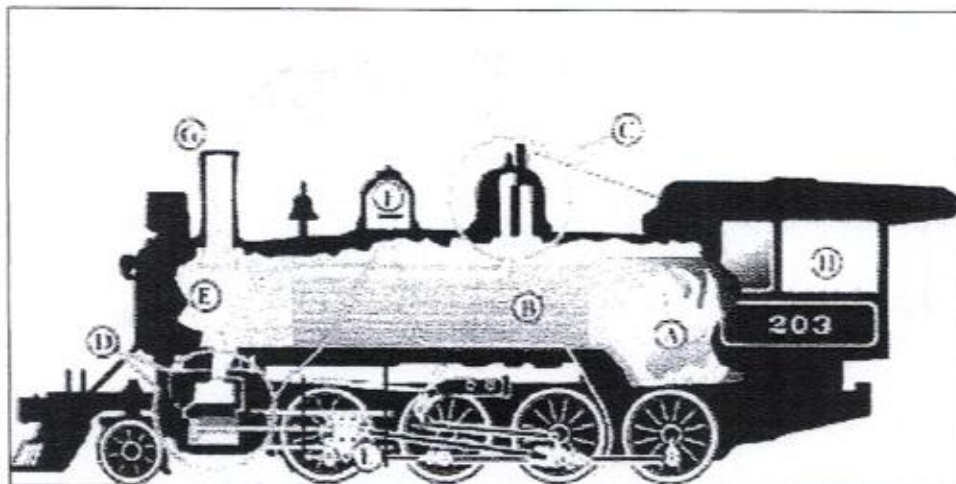
II-) VISTORIA

A caldeira vistoriada, do tipo flamotubular, encontra-se instalada num barracão de alvenaria e coberto de telhas cerâmicas dentro do parque industrial da empresa, não possuindo marca aparente, estando desativada.

É composta de uma fornalha fabricada em chapa de aço com câmara de reversão traseira com passagem interna de gases. Possui um manômetro de pressão, válvula de segurança, exaustor e chaminé.

Encontra-se com todos os canos de passagem de vapor em boas condições de funcionamento.

Este tipo de caldeira industrial era utilizada nas antigas locomotivas americanas, tipo *Consolidation*, de carga pesada, conforme ilustração abaixo:

Eng^o OSMAR DELMANTO JUNIOR*Avaliações e Perícias de Engenharia*

Partes da locomotiva a vapor:

(A) **Firebox:** Local onde o combustível é queimado para gerar calor.

(B) **Boiler:** Os gases quentes produzidos na fornalha são puxados por meio de um rack de tubos na caldeira. Os tubos que o rodeiam aquecem a água para produzir vapor, recolhendo o vapor na cúpula de vapor no topo da caldeira.

(C) **Domo de vapor:** Dentro da cúpula de vapor encontra-se a válvula reguladora, válvula de segurança, e apito. A válvula reguladora é ligada ao regulador de pressão na cabine. O engenheiro usa o acelerador para controlar a quantidade de vapor entregues aos cilindros.

(D) **Válvulas, cilindros e pistões:** O vapor é convertido em energia mecânica nos cilindros, transmitido por meio de válvulas de cilindro em uma câmara, impulsionando o pistão.

(E) **Rodas:** O pistão é alinhado no cilindro por uma cruzeta rodando em um guia. A cruzeta carrega a pequena extremidade da biela. A outra extremidade, a extremidade grande, transmite a potência para as rodas com o pino de manivela. Manivelas em cada lado da locomotiva são compensados em 90 ° para poder sofrer uma revolução completa das rodas.

Eng^o OSMAR DELMANTO JUNIOR*Avaliações e Perícias de Engenharia*

(F) **Smokebox:** O vapor gasto é lançado dos cilindros através do tubo de explosão abaixo da pilha. Esse arranjo produz uma redução na pressão no smokebox que a chama da fornalha produz os gases através dos tubos da caldeira. Quanto mais gases são produzidos, gera-se mais vapor.

(G) **Stack:** O vapor passa pelo tubo de explosão e se mistura com os gases dos tubos de caldeira, saindo através da pilha.

(H) **Cab.:** A tripulação opera o motor a partir da cabina, controlando o fogo na fornalha e o abastecimento de água para a caldeira. O engenheiro usa o vapor, operando o acelerador e monitora a pressão do vapor, combustível e água.

Fonte: <http://www.threeriversonline.com/interior/engs.html>

III-) AVALIAÇÃO

Para a avaliação da caldeira e, tendo em vista que a mesma não é mais fabricada e, dada a sua idade aparente, de mais de 50 anos, realizamos uma pesquisa na internet, para a determinação do valor básico de uma caldeira a vapor mais moderna e similar à avalianda.

Para a valoração da caldeira, consideramos que a mesma poderá ter um valor mais significativo se for reformada e adaptada para a utilização no funcionamento de antigas locomotivas, com o fim específico de turismo.

Valor da Avaliação:

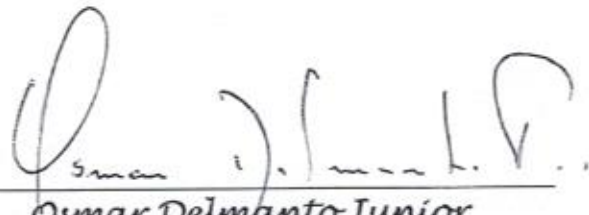
Avaliada em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)

4

Engº OSMAR DELMANTO JUNIOR*Avaliações e Perícias de Engenharia***IV-) ENCERRAMENTO**

Nada mais tendo a apurar, damos por encerrado o presente Laudo, que consta de um anexo fotográfico e 05 folhas impressas, todas rubricadas e esta última datada e assinada.

Botucatu, 13 de outubro de 2011.



Osmar Delmanto Junior

CREA nº 060076888-0

Engº OSMAR DELMANTO JUNIOR
Avaliações e Perícias de Engenharia

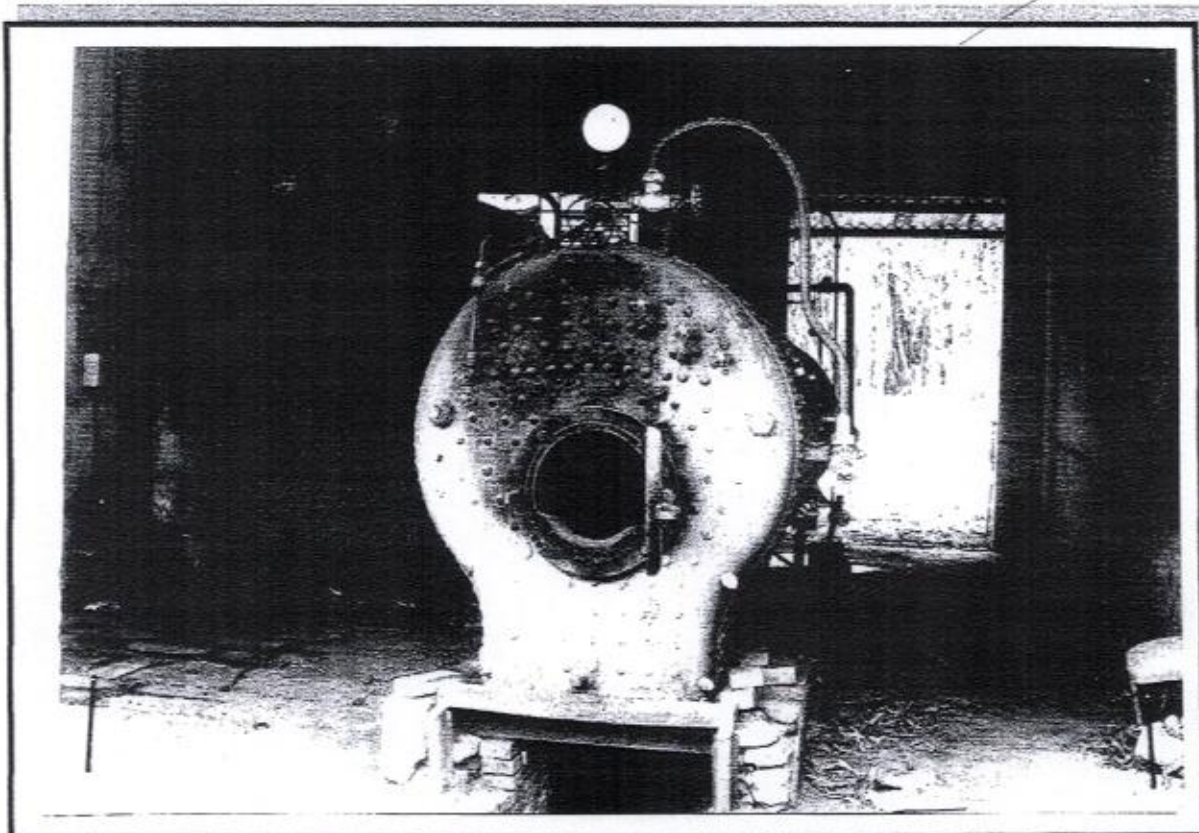
ANEXO-01

Ilustração Fotográfica

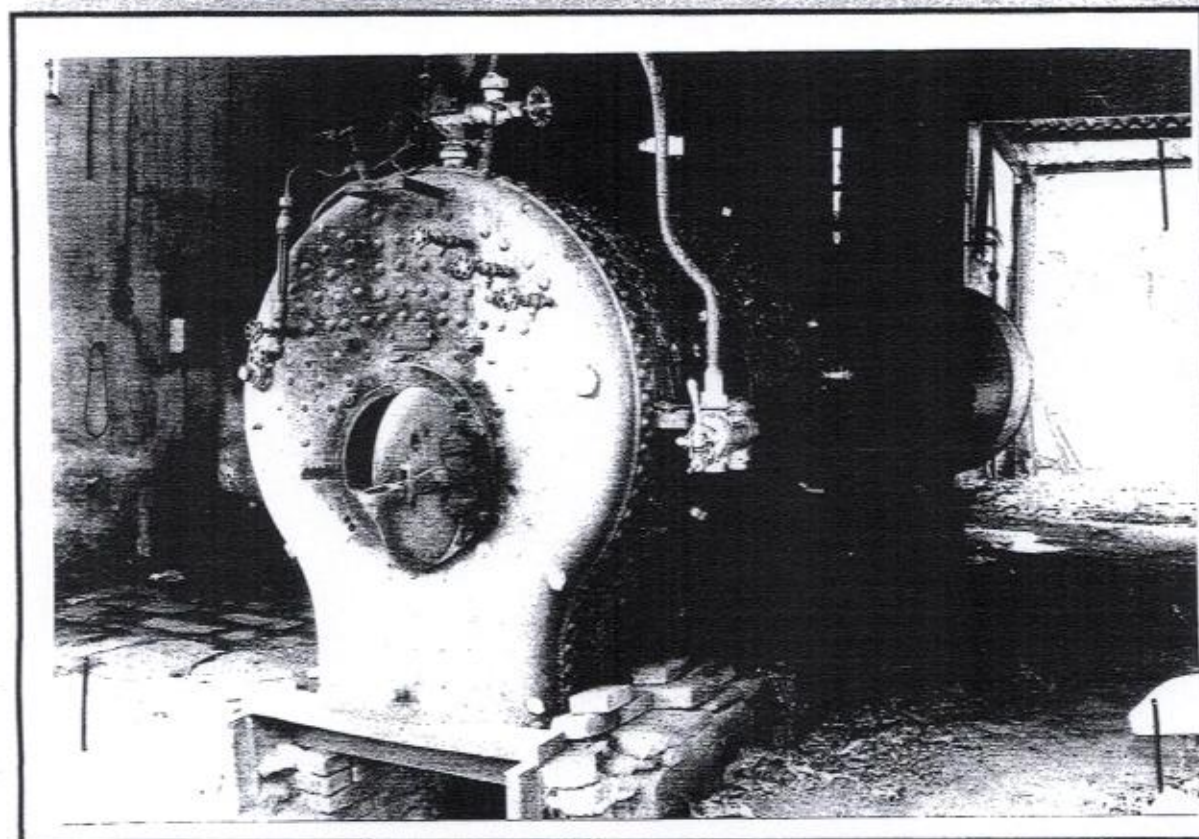
(P)

Engº OSMAR DELMANTO JUNIOR

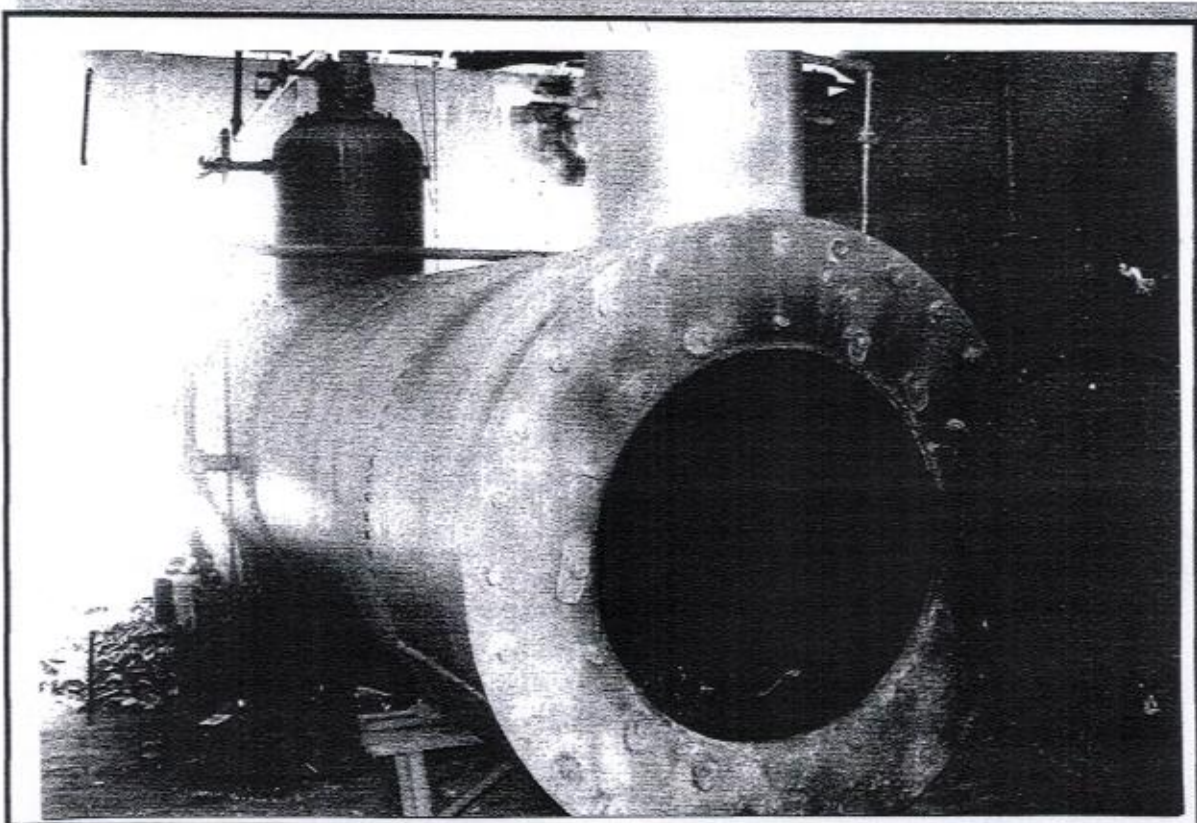
Avaliações e Perícias de Engenharia



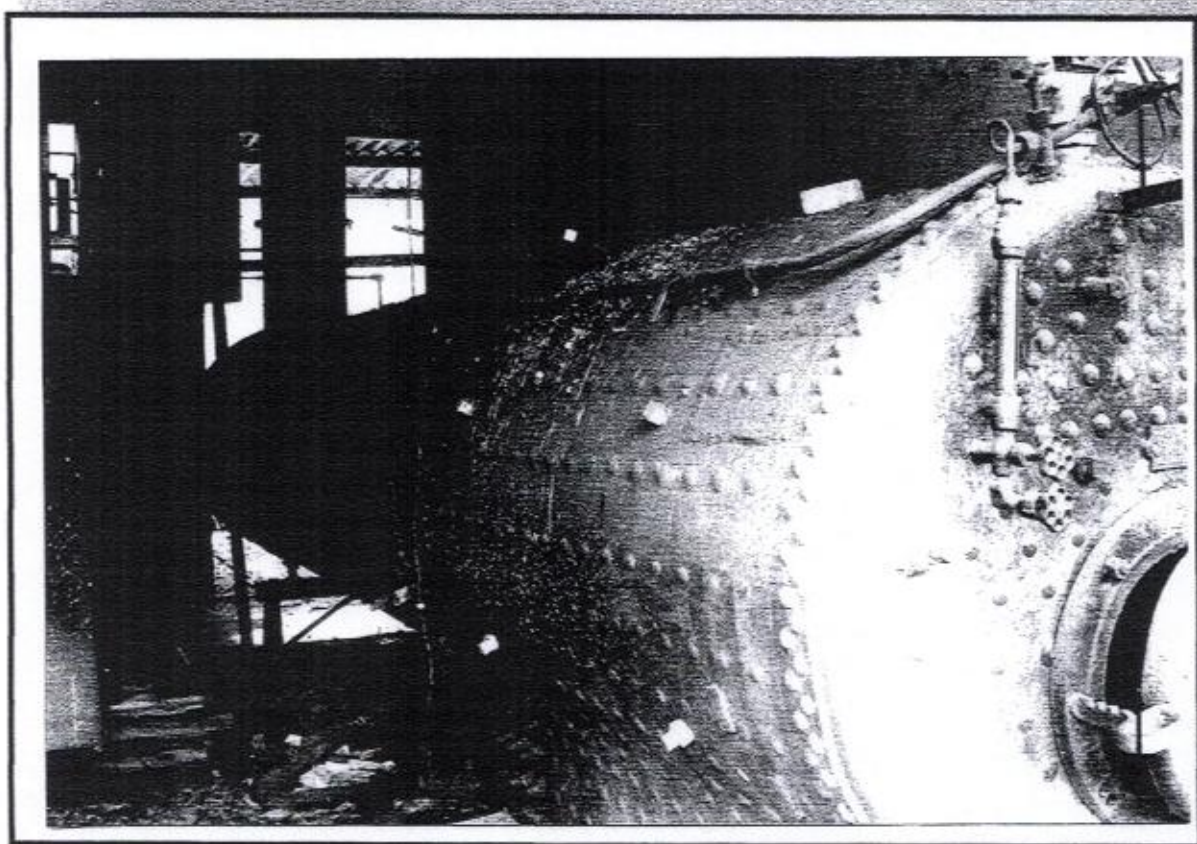
Vista caldeira a vapor, flamotubular, objeto de avaliação

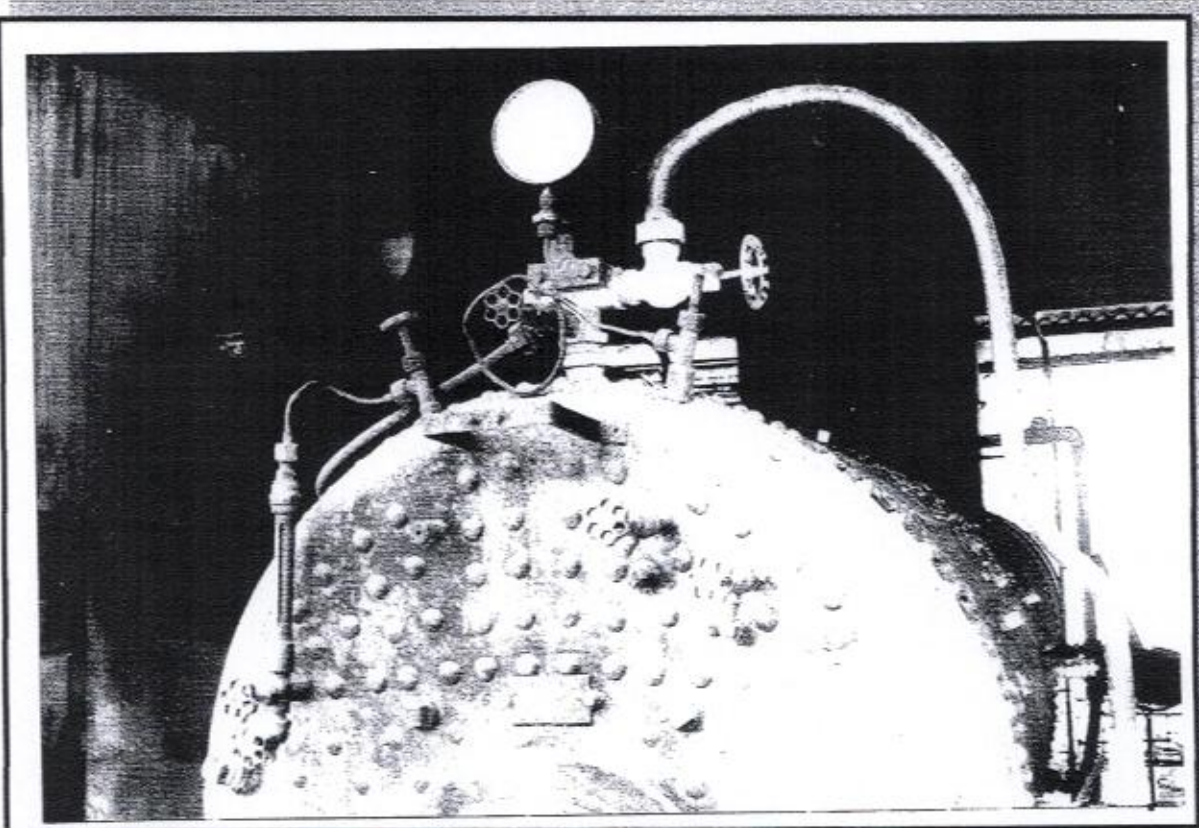


Engº OSMAR DELMANTO JUNIOR
Avaliações e Perícias de Engenharia

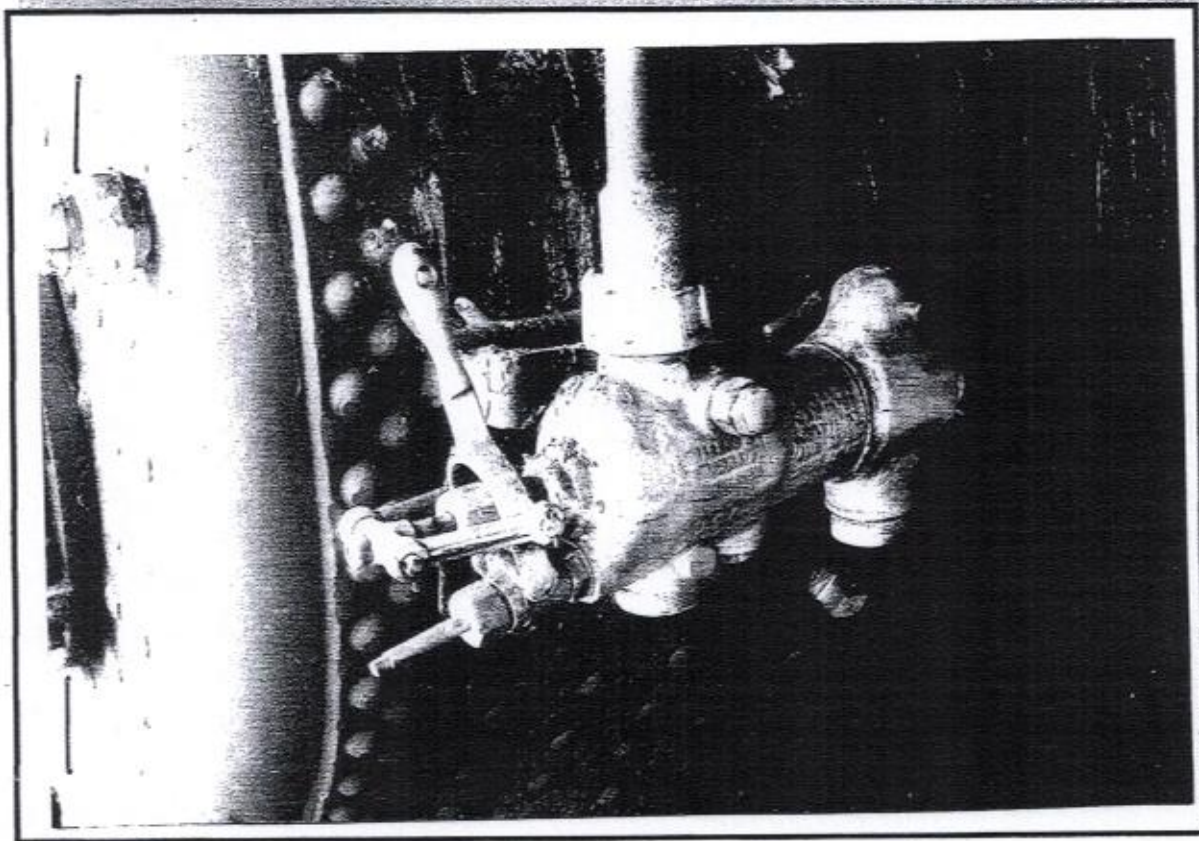


Vista caldeira a vapor, flamotubular, objeto de avaliação



Engº OSMAR DELMANTO JUNIOR*Avaliações e Perícias de Engenharia*

Vista caldeira a vapor, flamotubular, objeto de avaliação



JUNTADA
Em 20 de XI de 2011
Junt: a Petição
que segue

Esc.

Celso Antonio Deléo
Escrivente Técnico Judiciário
Matrícula: 303 135 8

7

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DO SERVIÇO ANEXO
DAS FAZENDAS DA COMARCA DE BOTUCATU - SP.**

TJSP 009 010 17112011720 SAF- 13 0144813-10

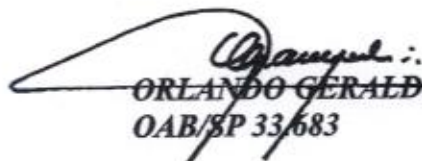
**Processo nº1951/06 e apensos 1666/09 e 3151/11
Execução Fiscal**

MARCOS FÚLVIO BERNARDES LOSI, através de seu advogado e procurador que a presente subscreve (doc. Anexo) nos autos da Execução Fiscal que lhe move o Município de Botucatu, feito que tramita perante esse r. Juízo, mui respeitosamente vem a presença de Vossa Excelência requerer a juntada da guia devidamente recolhida referente as custas judiciais conforme documento que segue em anexo.

Nestes Termos,

P. e E. Deferimento.

Botucatu, 16 de Novembro de 2011.


ORLANDO GERALDO PAMPADO
OAB/SP 33.683

53519-2011

33

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO SECRETARIA DE ESTADO DOS NEGÓCIOS DA FAZENDA GUIA DE ARRECAÇÃO ESTADUAL - DEMAIS RECEITAS -				GARE DR		01 - MICROFILME (NÃO PREENCHER)	
02 CONTRIBUINTE				02 DATA DE VENCIMENTO		16/11/2011	
15 PEDRO LOSI CURTUME PAULISTA LTDA.				03 CÓDIGO DA RECEITA		230-6	
16 ENDEREÇO				04 INSCRIÇÃO ESTADUAL			
Avenida Paula Vieira, nº 542				05 CNPJ ou CPF		45515830000190	
MUNICÍPIO				17 TELEFONE		(14) 3815-3125	
BOTUCATU				19 ENAE			
18 TRIBUTOR/RECEITA				20 PLACA DO VEÍCULO		07 REFERÊNCIA (mês/ano)	
Custas Judiciais pertencentes ao Estado (atos judiciais)							
21 OBSERVAÇÕES				08 N.º, ABM ou N.º, DI ou N.º, PARCELAMENTO			
execução fiscal : Município de Botucatu x Pedro Losi - Curtume Paulista Ltda - EPP.				09 VALOR DA RECEITA (Nominal ou Corrigida)		261,75	
Custas ao Estado - Processo nº 1951/06 e apensos nº 1666/09 e 3151/11.				10 JUROS DE MORA			
				11 MULTA DE MORA ou MULTA POR INFRAÇÃO (Nominal ou Corrigida)			
				12 ACRÉSCIMO FINANCEIRO			
				13 HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS			
22 AUTENTICAÇÃO MECÂNICA				14 VALOR TOTAL		261,75	

Portaria CAT Nº 27/06

17/11/2011 - BANCO DO BRASIL - 13:41/46
651010592 0093

OUVIDORIA BB 0800 729 5678
COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CONVENIO: ARRECAD SAO PAULO-GARE-DR
BANCO: 001-BANCO DO BRASIL
DATA DO PAGAMENTO 17/11/2011
DATA DO VENCIMENTO 17/11/2011
COD RECEITA 230,6
CPF/CNPJ 45515830000190
VALOR RECEITA 261,75
VALOR TOTAL 261,75

AUTENTICAÇÃO DIGITAL
RQF4T8AC 5GCHGMGR 000060GZ 8H001Y3C
MQH6W41G CME5LK4P PMUK71TY PVZMPFY4

COMPROVANTE APROVADO CONFORME PROCESSO
SF-38-9078843/2001, EM CONFORMIDADE
COM AS PORTARIAS CAT98 DE 04/12/1997 E
CAT60/2002-SEFAZ-SP.

NR. AUTENTICAÇÃO E.D6E.AB3.BB6.8B7.540
LEIA NO VERSO COMO CONSERVAR ESTE DOCUMENTO,
ENTRE OUTRAS INFORMAÇÕES.
**** 1A VIA ****

4734

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que não há custas processuais a serem pagas neste processo e apensos.

Botucatu, 30 de XI de 2011

Celso Antonio Deléo
Escrevente - Mat. TJ 303.135-8

CONCLUSÃO

Aos 06 de XII de 2011, faço conclusos estes autos ao MM. Juiz de Direito do Serviço do Anexo das Fazendas, Dr. JOSÉ ANTONIO TEDESCHI.

Celso Antonio Deléo
Escrevente - Mat. TJ 303.135-8

PROC. Nº : 1951/06 e Apensos 5068/06, 1666/09 e 3151/2011

EXEQUENTE : MUNICÍPIO DE BOTUCATU

EXECUTADO(A): PEDRO LOSI

Vistos.

I - Homologo, para que surta seus jurídicos e legais efeitos, o acordo celebrado entre as partes (fls. 18/22), nestes autos de execução fiscal.

II - Nos termos do Artigo 794-I do C.P.C., **JULGO EXTINTA a presente execução**, autorizando, em consequência, os necessários levantamentos. Autorizo xerox.

P.R.I.C. e Arquive-se.
Botucatu, d.s.

JOSÉ ANTONIO TEDESCHI
Juiz de Direito

DATA

encimada.

Aos 06 de XII de 2011, recebi estes autos, com a r. sentença

Celso Antonio Deléo
Escrevente - Mat. TJ 303.135-8

inte
12/12/11

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ, para o processo
089.01.2006.500501-9/000000-000 - nº ordem
1951/2006, haver registrado a sentença em Livro
próprio de nº 303, às Fls. 2, sob nº 2382/2011.
Botucatu, em 09 de Dezembro de 2011. Eu,
ROSANGELA
C.CANELA SPADOTTO, Escrevente-Chefe, subscrevi.



**PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU**

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3011-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

001 - PMB

EXTRATO RETROATIVO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 27845 - Inscrição: 11.0112.0001

Proprietário: PEDRO LOSI

Endereço: Av. PAULA VIEIRA S/N - VILA EMA BOTUCATU - SP

Período de: 1980 a 2011 Data de referência: 12/12/2011

Débito: IPTU(Proc:9828)		IMÓVEL:27845-2001-1-1			
PAR VENCIMENTO ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL	
1 23/11/2001 J	23,59	0,47	28,77	52,83	
		Honorários:		5,28	
TOTAL DO DÉBITO:		23,59	0,47	28,77	58,11
Débito: IPTU(Proc:9828)		IMÓVEL:27845-2002-1-1			
PAR VENCIMENTO ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL	
1 23/01/2002 J	308,52	6,17	370,22	684,91	
		Honorários:		68,49	
TOTAL DO DÉBITO:		308,52	6,17	370,22	753,40
Débito: IPTU(Proc:9828)		IMÓVEL:27845-2003-1-1			
PAR VENCIMENTO ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL	
1 23/01/2003 J	567,14	11,34	612,51	1.190,99	
		Honorários:		119,09	
TOTAL DO DÉBITO:		567,14	11,34	612,51	1.310,08
Débito: IPTU(Proc:9828)		IMÓVEL:27845-2004-1-1			
PAR VENCIMENTO ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL	
1 23/01/2004 J	226,51	4,53	217,44	448,48	
		Honorários:		44,84	
TOTAL DO DÉBITO:		226,51	4,53	217,44	493,32
Débito: IPTU(Proc:9620)		IMÓVEL:27845-2005-1-1			
PAR VENCIMENTO ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL	
1 23/01/2005 J	20,54	0,41	17,25	38,20	
2 23/02/2005 J	20,54	0,41	17,25	38,20	
3 23/03/2005 J	20,54	0,41	17,25	38,20	
4 23/04/2005 J	20,54	0,41	17,25	38,20	
5 23/05/2005 J	20,54	0,41	17,25	38,20	
6 23/06/2005 J	20,54	0,41	17,25	38,20	
7 23/07/2005 J	20,54	0,41	17,25	38,20	
8 23/08/2005 J	20,54	0,41	17,25	38,20	



**PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU**

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

001 - PMB

EXTRATO RETROATIVO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 27845 - Inscrição: 11.0112.0001

Proprietário: PEDRO LOSI

Endereço: Av. PAULA VIEIRA S/N - VILA EMA BOTUCATU - SP

Período de: 1980 a 2011 Data de referência: 12/12/2011

Debito: IPTU(Proc:9620)		IMÓVEL:27845-2005-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
9 23/09/2005	J	20,54	0,41	17,25	38,20
10 23/10/2005	J	20,54	0,41	17,25	38,20
11 23/11/2005	J	20,54	0,41	17,25	38,20
12 23/12/2005	J	20,48	0,40	17,20	38,08
Honorários:					45,82
TOTAL DO DEBITO:		246,42	4,91	206,95	504,10

Debito: IPTU(Proc:9620)		IMÓVEL:27845-2006-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 10/02/2006	J	21,77	0,43	15,45	37,65
2 23/02/2006	J	21,77	0,43	15,45	37,65
3 23/03/2006	J	21,77	0,43	15,45	37,65
4 23/04/2006	J	21,77	0,43	15,45	37,65
5 23/05/2006	J	21,77	0,43	15,45	37,65
6 23/06/2006	J	21,77	0,43	15,45	37,65
7 23/07/2006	J	21,77	0,43	15,45	37,65
8 23/08/2006	J	21,77	0,43	15,45	37,65
9 23/09/2006	J	21,77	0,43	15,45	37,65
10 23/10/2006	J	21,77	0,43	15,45	37,65
11 23/11/2006	J	21,77	0,43	15,45	37,65
12 23/12/2006	J	21,91	0,43	15,55	37,89
Honorários:					45,20
TOTAL DO DEBITO:		261,38	5,16	185,50	497,24

Debito: IPTU(Proc:9620)		IMÓVEL:27845-2007-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 31/01/2007	J	22,57	0,45	13,54	36,56
2 26/02/2007	J	22,57	0,45	13,54	36,56
3 26/03/2007	J	22,57	0,45	13,54	36,56
4 26/04/2007	J	22,57	0,45	13,54	36,56
5 26/05/2007	J	22,57	0,45	13,54	36,56
6 26/06/2007	J	22,57	0,45	13,54	36,56
7 26/07/2007	J	22,57	0,45	13,54	36,56
8 26/08/2007	J	22,57	0,45	13,54	36,56



PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

001 - PMB

EXTRATO RETROATIVO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 27845 - Inscrição: 11.0112.0001

Proprietário: PEDRO LOSI

Endereço: Av. PAULA VIEIRA S/N - VILA EMA BOTUCATU - SP

Período de: 1980 a 2011 Data de referência: 12/12/2011

Debito: IPTU(Proc:9620)		IMÓVEL:27845-2007-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
9 26/09/2007	J	22,57	0,45	13,54	36,56
10 26/10/2007	J	22,57	0,45	13,54	36,56
11 26/11/2007	J	22,57	0,45	13,54	36,56
12 26/12/2007	J	22,62	0,45	13,57	36,64
Honorários:					43,88

TOTAL DO DEBITO: 270,89 5,40 162,51 482,68

Debito: IPTU(Proc:9620)		IMÓVEL:27845-2008-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 15/02/2008	J	23,63	0,47	11,10	35,20
2 29/02/2008	J	23,63	0,47	11,10	35,20
3 31/03/2008	J	23,63	0,47	11,10	35,20
4 30/04/2008	J	23,63	0,47	11,10	35,20
5 30/05/2008	J	23,63	0,47	11,10	35,20
6 30/06/2008	J	23,63	0,47	11,10	35,20
7 31/07/2008	J	23,63	0,47	11,10	35,20
8 29/08/2008	J	23,63	0,47	11,10	35,20
9 30/09/2008	J	23,63	0,47	11,10	35,20
10 31/10/2008	J	23,63	0,47	11,10	35,20
11 28/11/2008	J	23,63	0,47	11,10	35,20
12 30/12/2008	J	23,65	0,47	11,11	35,23
Honorários:					42,24

TOTAL DO DEBITO: 283,58 5,64 133,21 464,67

Debito: IPTU		IMÓVEL:27845-2009-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 20/02/2009	D	25,07	0,50	8,77	34,34
2 27/02/2009	D	25,07	0,50	8,77	34,34
3 31/03/2009	D	25,07	0,50	8,77	34,34
4 30/04/2009	D	25,07	0,50	8,77	34,34
5 29/05/2009	D	25,07	0,50	8,77	34,34
6 30/06/2009	D	25,07	0,50	8,77	34,34
7 31/07/2009	D	25,07	0,50	8,77	34,34
8 31/08/2009	D	25,07	0,50	8,77	34,34



**PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU**

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

001 - PMB

EXTRATO RETROATIVO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 27845 - Inscrição: 11.0112.0001

Proprietário: PEDRO LOSI

Endereço: Av. PAULA VIEIRA S/N - VILA EMA BOTUCATU - SP

Período de: 1980 a 2011 Data de referência: 12/12/2011

Debito: IPTU		IMÓVEL:27845-2009-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
9 30/09/2009	D	25,07	0,50	8,77	34,34
10 30/10/2009	D	25,07	0,50	8,77	34,34
11 30/11/2009	D	25,07	0,50	8,77	34,34
12 29/12/2009	D	25,08	0,50	8,77	34,35
TOTAL DO DEBITO:		300,85	6,00	105,24	412,09

Debito: IPTU		IMÓVEL:27845-2010-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 31/03/2010	D	31,76	6,35	6,98	45,09
2 30/04/2010	D	31,76	6,35	6,98	45,09
3 31/05/2010	D	31,76	6,35	6,98	45,09
4 30/06/2010	D	31,76	6,35	6,98	45,09
5 30/07/2010	D	31,76	6,35	6,98	45,09
6 31/08/2010	D	31,76	6,35	6,98	45,09
7 30/09/2010	D	31,76	6,35	6,98	45,09
8 29/10/2010	D	31,76	6,35	6,98	45,09
9 30/11/2010	D	31,76	6,35	6,98	45,09
10 27/12/2010	D	31,86	6,37	7,00	45,23
TOTAL DO DEBITO:		317,70	63,52	69,82	451,04

Debito: IPTU		IMÓVEL:27845-2011-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 31/03/2011	N	33,41	6,68	3,34	43,43
2 29/04/2011	N	33,41	6,68	3,00	43,09
3 31/05/2011	N	33,41	6,68	2,67	42,76
4 30/06/2011	N	33,41	6,68	2,33	42,42
5 29/07/2011	N	33,41	6,68	2,00	42,09
6 31/08/2011	N	33,41	6,68	1,67	41,76
7 30/09/2011	N	33,41	6,68	1,33	41,42
8 31/10/2011	N	33,41	4,63	1,00	39,04
9 30/11/2011	N	33,41	1,32	0,66	35,39
10 28/12/2011	N	33,52			33,52
TOTAL DO DEBITO:		334,21	52,71	18,00	404,92



PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

001 - PMB

EXTRATO RETROATIVO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 27845 - Inscrição: 11.0112.0001

Proprietário: PEDRO LOSI

Endereço: Av. PAULA VIEIRA S/N - VILA EMA BOTUCATU - SP

Período de: 1980 a 2011 Data de referência: 12/12/2011

Debito: IPTU	IMÓVEL:27845-2011-1-1			
PAR VENCIMENTO ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
Total de Diligências:				72,72
Total de Honorários:				414,84
TOTAL GERAL:	3.140,79	165,85	2.110,17	5.904,37
Em atraso.....:				5.383,29-
Em atraso INSCRITO:				863,13
Em atraso AJUIZADO:				4.148,76



**PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU**

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

001 - PMB

EXTRATO RETROATIVO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 27568 - Inscrição: 11.0102.0021

Proprietário: PEDRO LOSI ÇURTUME PAULISTA S/A

Endereço: Rua EXPEDICIONARIO ALMIRO BERNARDES, 10 - VILA MARIA BOTUCATU - S

Período de: 1980 a 2011 Data de referência: 12/12/2011

Debito: IPTU(Proc:12152)		IMÓVEL:27568-1998-1-1		
PAR VENCIMENTO ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 23/08/1998 J	440,45	8,80	709,12	1.158,37
		Honorários:		115,83
TOTAL DO DEBITO:		8,80	709,12	1.274,20
Debito: IPTU(Proc:12152)		IMÓVEL:27568-2000-1-1		
PAR VENCIMENTO ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 23/01/2000 J	1.056,96	21,13	1.522,02	2.600,11
		Honorários:		260,01
TOTAL DO DEBITO:		21,13	1.522,02	2.860,12
Debito: IPTU(Proc:12152)		IMÓVEL:27568-2001-1-1		
PAR VENCIMENTO ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 23/01/2001 J	1.056,96	21,13	1.395,18	2.473,27
		Honorários:		247,32
TOTAL DO DEBITO:		21,13	1.395,18	2.720,59
Debito: IPTU(Proc:12152)		IMÓVEL:27568-2002-1-1		
PAR VENCIMENTO ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 23/01/2002 J	1.152,48	23,04	1.382,97	2.558,49
		Honorários:		255,84
TOTAL DO DEBITO:		23,04	1.382,97	2.814,33
Debito: IPTU(Proc:9814)		IMÓVEL:27568-2003-1-1		
PAR VENCIMENTO ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 23/01/2003 J	1.152,31	23,04	1.244,49	2.419,84
		Honorários:		241,98
TOTAL DO DEBITO:		23,04	1.244,49	2.661,82
Debito: IPTU(Proc:9814)		IMÓVEL:27568-2004-1-1		
PAR VENCIMENTO ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 23/01/2004 J	1.152,31	23,04	1.106,21	2.281,56



PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

001 - PMB

EXTRATO RETROATIVO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 27568 - Inscrição: 11.0102.0021

Proprietário: PEDRO LOSI CURTUME PAULISTA S/A

Endereço: Rua EXPEDICIONARIO ALMIRO BERNARDES, 10 - VILA MARIA BOTUCATU - S

Período de: 1980 a 2011 Data de referência: 12/12/2011

Debito: IPTU(Proc:9814) IMÓVEL:27568-2004-1-1
PAR VENCIMENTO ESTADO PRINCIPAL MULTA JUROS TOTAL
Honorários: 228,15

TOTAL DO DEBITO: 1.152,31 23,04 1.106,21 2.509,71

Debito: IPTU(Proc:9599) IMÓVEL:27568-2005-1-1
PAR VENCIMENTO ESTADO PRINCIPAL MULTA JUROS TOTAL
1 23/01/2005 J 104,48 2,08 87,76 194,32
2 23/02/2005 J 104,48 2,08 87,76 194,32
3 23/03/2005 J 104,48 2,08 87,76 194,32
4 23/04/2005 J 104,48 2,08 87,76 194,32
5 23/05/2005 J 104,48 2,08 87,76 194,32
6 23/06/2005 J 104,48 2,08 87,76 194,32
7 23/07/2005 J 104,48 2,08 87,76 194,32
8 23/08/2005 J 104,48 2,08 87,76 194,32
9 23/09/2005 J 104,48 2,08 87,76 194,32
10 23/10/2005 J 104,48 2,08 87,76 194,32
11 23/11/2005 J 104,48 2,08 87,76 194,32
12 23/12/2005 J 104,45 2,08 87,73 194,26
Honorários: 233,17

TOTAL DO DEBITO: 1.253,73 24,96 1.053,09 2.564,95

Debito: IPTU(Proc:9599) IMÓVEL:27568-2006-1-1
PAR VENCIMENTO ESTADO PRINCIPAL MULTA JUROS TOTAL
1 10/02/2006 J 110,77 2,21 78,64 191,62
2 23/02/2006 J 110,77 2,21 78,64 191,62
3 23/03/2006 J 110,77 2,21 78,64 191,62
4 23/04/2006 J 110,77 2,21 78,64 191,62
5 23/05/2006 J 110,77 2,21 78,64 191,62
6 23/06/2006 J 110,77 2,21 78,64 191,62
7 23/07/2006 J 110,77 2,21 78,64 191,62
8 23/08/2006 J 110,77 2,21 78,64 191,62
9 23/09/2006 J 110,77 2,21 78,64 191,62
10 23/10/2006 J 110,77 2,21 78,64 191,62
11 23/11/2006 J 110,77 2,21 78,64 191,62
12 23/12/2006 J 111,08 2,22 78,86 192,16



PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

001 - PMB

EXTRATO RETROATIVO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 27568 - Inscrição: 11.0102.0021

Proprietário: PEDRO LOSI CURTUME PAULISTA S/A

Endereço: Rua EXPEDICIONARIO ALMIRO BERNARDES, 10 - VILA MARIA BOTUCATU - S

Período de: 1980 a 2011 Data de referência: 12/12/2011

Debito: IPTU(Proc:9599) IMÓVEL:27568-2006-1-1

PAR VENCIMENTO ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
			Honorários:	229,99

TOTAL DO DEBITO:	1.329,55	26,53	943,90	2.529,97
------------------	----------	-------	--------	----------

Debito: IPTU(Proc:9599)

IMÓVEL:27568-2007-1-1

PAR VENCIMENTO ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 31/01/2007 J	114,86	2,29	68,91	186,06
2 26/02/2007 J	114,86	2,29	68,91	186,06
3 26/03/2007 J	114,86	2,29	68,91	186,06
4 26/04/2007 J	114,86	2,29	68,91	186,06
5 26/05/2007 J	114,86	2,29	68,91	186,06
6 26/06/2007 J	114,86	2,29	68,91	186,06
7 26/07/2007 J	114,86	2,29	68,91	186,06
8 26/08/2007 J	114,86	2,29	68,91	186,06
9 26/09/2007 J	114,86	2,29	68,91	186,06
10 26/10/2007 J	114,86	2,29	68,91	186,06
11 26/11/2007 J	114,86	2,29	68,91	186,06
12 26/12/2007 J	115,27	2,30	69,16	186,73
			Honorários:	223,33

TOTAL DO DEBITO:	1.378,73	27,49	827,17	2.456,72
------------------	----------	-------	--------	----------

Debito: IPTU(Proc:9599)

IMÓVEL:27568-2008-1-1

PAR VENCIMENTO ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 15/02/2008 J	120,13	2,40	56,46	178,99
2 29/02/2008 J	120,13	2,40	56,46	178,99
3 31/03/2008 J	120,13	2,40	56,46	178,99
4 30/04/2008 J	120,13	2,40	56,46	178,99
5 30/05/2008 J	120,13	2,40	56,46	178,99
6 30/06/2008 J	120,13	2,40	56,46	178,99
7 31/07/2008 J	120,13	2,40	56,46	178,99
8 29/08/2008 J	120,13	2,40	56,46	178,99
9 30/09/2008 J	120,13	2,40	56,46	178,99
10 31/10/2008 J	120,13	2,40	56,46	178,99
11 28/11/2008 J	120,13	2,40	56,46	178,99
12 30/12/2008 J	120,46	2,40	56,61	179,47



PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

001 - PMB

EXTRATO RETROATIVO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 27568 - Inscrição: 11.0102.0021

Proprietário: PEDRO LOSI CURTUME PAULISTA S/A

Endereço: Rua EXPEDICIONARIO ALMIRO BERNARDES, 10 - VILA MARIA BOTUCATU - S

Período de: 1980 a 2011 Data de referência: 12/12/2011

Debito: IPTU(Proc:9599) IMÓVEL:27568-2008-1-1
PAR VENCIMENTO ESTADO PRINCIPAL MULTA JUROS TOTAL
Honorários: 214,83

TOTAL DO DEBITO: 1.441,89 28,80 677,67 2.363,19

Debito: IPTU(Proc:2763)

IMÓVEL:27568-2009-1-1

PAR VENCIMENTO ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 20/02/2009 J	127,51	2,55	44,62	174,68
2 27/02/2009 J	127,51	2,55	44,62	174,68
3 31/03/2009 J	127,51	2,55	44,62	174,68
4 30/04/2009 J	127,51	2,55	44,62	174,68
5 29/05/2009 J	127,51	2,55	44,62	174,68
6 30/06/2009 J	127,51	2,55	44,62	174,68
7 31/07/2009 J	127,51	2,55	44,62	174,68
8 31/08/2009 J	127,51	2,55	44,62	174,68
9 30/09/2009 J	127,51	2,55	44,62	174,68
10 30/10/2009 J	127,51	2,55	44,62	174,68
11 30/11/2009 J	127,51	2,55	44,62	174,68
12 29/12/2009 J	128,00	2,56	44,80	175,36
Honorários:				209,68

TOTAL DO DEBITO: 1.530,61 30,61 535,62 2.306,52

Debito: IPTU(Proc:2763)

IMÓVEL:27568-2010-1-1

PAR VENCIMENTO ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 31/03/2010 J	161,52	32,30	35,53	229,35
2 30/04/2010 J	161,52	32,30	35,53	229,35
3 31/05/2010 J	161,52	32,30	35,53	229,35
4 30/06/2010 J	161,52	32,30	35,53	229,35
5 30/07/2010 J	161,52	32,30	35,53	229,35
6 31/08/2010 J	161,52	32,30	35,53	229,35
7 30/09/2010 J	161,52	32,30	35,53	229,35
8 29/10/2010 J	161,52	32,30	35,53	229,35
9 30/11/2010 J	161,52	32,30	35,53	229,35
10 27/12/2010 J	161,73	32,34	35,58	229,65
Honorários:				229,38

TOTAL DO DEBITO: 1.615,41 323,04 355,35 2.523,18



**PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU**

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

001 - PMB

EXTRATO RETROATIVO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 27568 - Inscrição: 11.0102.0021

Proprietário: PEDRO LOSI CURTUME PAULISTA S/A

Endereço: Rua EXPEDICIONARIO ALMIRO BERNARDES , 10 - VILA MARIA BOTUCATU - S

Periodo de: 1980 a 2011 Data de referencia: 12/12/2011

Debito: IPTU			IMÓVEL: 27568-2011-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL	
1 31/03/2011	N	169,98	33,99	16,99	220,96	
2 29/04/2011	N	169,98	33,99	15,29	219,26	
3 31/05/2011	N	169,98	33,99	13,59	217,56	
4 30/06/2011	N	169,98	33,99	11,89	215,86	
5 29/07/2011	N	169,98	33,99	10,19	214,16	
6 31/08/2011	N	169,98	33,99	8,49	212,46	
7 30/09/2011	N	169,98	33,99	6,79	210,76	
8 31/10/2011	N	169,98	23,55	5,09	198,62	
9 30/11/2011	N	169,98	6,73	3,39	180,10	
10 28/12/2011	N	170,26			170,26	
TOTAL DO DEBITO:		1.700,08	268,21	91,71	2.060,00	
Total de Diligências:					145,44	
Total de Honorários:					2.689,51	
TOTAL GERAL:		16.261,47	849,82	11.844,50	31.790,74	
Em atraso.....:					28.785,53	
Em atraso INSCRITO:						
Em atraso AJUIZADO:					26.895,79	



**PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU**

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (11) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

001 - PMB

EXTRATO RETROATIVO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 10201 - Inscrição: 03.0047.0001

Proprietário: PEDRO LOSI

Endereço: Rua JOAO PASSOS, 856 - CENTRO BOTUCATU - SP

Período de: 1980 a 2011 Data de referência: 12/12/2011

Debito: IPTU			IMÓVEL:10201-2009-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL	
1 20/02/2009	D	58,89	1,17	20,61	80,67	
2 27/02/2009	D	58,89	1,17	20,61	80,67	
3 31/03/2009	D	58,89	1,17	20,61	80,67	
4 30/04/2009	D	58,89	1,17	20,61	80,67	
5 29/05/2009	D	58,89	1,17	20,61	80,67	
6 30/06/2009	D	58,89	1,17	20,61	80,67	
7 31/07/2009	D	58,89	1,17	20,61	80,67	
8 31/08/2009	D	58,89	1,17	20,61	80,67	
9 30/09/2009	D	58,89	1,17	20,61	80,67	
10 30/10/2009	D	58,89	1,17	20,61	80,67	
11 30/11/2009	D	58,89	1,17	20,61	80,67	
12 29/12/2009	D	59,00	1,18	20,65	80,83	

TOTAL DO DEBITO:		706,79	14,05	247,36	968,20	
-------------------------	--	--------	-------	--------	--------	--

Debito: IPTU			IMÓVEL:10201-2010-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL	
1 10/02/2006	D	34,71	0,69	24,64	60,04	
2 11/02/2006	D	34,71	0,69	24,64	60,04	
3 11/03/2006	D	34,71	0,69	24,64	60,04	
4 11/04/2006	D	34,71	0,69	24,64	60,04	
5 11/05/2006	D	34,71	0,69	24,64	60,04	
6 11/06/2006	D	34,71	0,69	24,64	60,04	
7 11/07/2006	D	34,71	0,69	24,64	60,04	
8 11/08/2006	D	34,71	0,69	24,64	60,04	
9 11/09/2006	D	34,71	0,69	24,64	60,04	
10 11/10/2006	D	34,71	0,69	24,64	60,04	
11 11/11/2006	D	34,71	0,69	24,64	60,04	
12 11/12/2006	D	34,93	0,69	24,80	60,42	

TOTAL DO DEBITO:		416,74	8,28	295,84	720,86	
-------------------------	--	--------	------	--------	--------	--

Debito: IPTU			IMÓVEL:10201-2010-1-2			
PAR VENCIMENTO	ESTADO	PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL	
1 15/02/2007	D	41,21	0,82	24,31	66,34	
2 15/03/2007	D	41,21	0,82	24,31	66,34	



**PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU**

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

001 - PMB

EXTRATO RETROATIVO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 10201 - Inscrição: 03.0047.0001

Proprietário: PEDRO LOSI

Endereço: Rua J'AO PASSOS , 856 - CENTRO BOTUCATU - SP

Período de: 1980 a 2011 Data de referência: 12/12/2011

Debito: IPTU			IMÓVEL:10201-2010-1-2			
PAR VENCIMENTO	ESTADO		PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
3 15/04/2007	D		41,21	0,82	24,31	66,34
4 15/05/2007	D		41,21	0,82	24,31	66,34
5 15/06/2007	D		41,21	0,82	24,31	66,34
6 15/07/2007	D		41,21	0,82	24,31	66,34
7 15/08/2007	D		41,21	0,82	24,31	66,34
8 15/09/2007	D		41,21	0,82	24,31	66,34
9 15/10/2007	D		41,21	0,82	24,31	66,34
10 15/11/2007	D		41,21	0,82	24,31	66,34
11 15/12/2007	D		41,40	0,82	24,42	66,64
TOTAL DO DEBITO:			453,50	9,02	267,52	730,04

Debito: IPTU			IMÓVEL:10201-2010-1-3			
PAR VENCIMENTO	ESTADO		PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 15/02/2008	D		36,99	0,73	17,38	55,10
2 29/02/2008	D		36,99	0,73	17,38	55,10
3 31/03/2008	D		36,99	0,73	17,38	55,10
4 30/04/2008	D		36,99	0,73	17,38	55,10
5 30/05/2008	D		36,99	0,73	17,38	55,10
6 30/06/2008	D		36,99	0,73	17,38	55,10
7 31/07/2008	D		36,99	0,73	17,38	55,10
8 29/08/2008	D		36,99	0,73	17,38	55,10
9 30/09/2008	D		36,99	0,73	17,38	55,10
10 31/10/2008	D		36,99	0,73	17,38	55,10
11 28/11/2008	D		36,99	0,73	17,38	55,10
12 30/12/2008	D		37,16	0,74	17,46	55,36
TOTAL DO DEBITO:			444,05	8,77	208,64	661,46

Debito: IPTU			IMÓVEL:10201-2010-1-4			
PAR VENCIMENTO	ESTADO		PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 11/01/2004	D		295,40	5,90	283,58	584,88
TOTAL DO DEBITO:			295,40	5,90	283,58	584,88

Debito: IPTU			IMÓVEL:10201-2010-1-5			
PAR VENCIMENTO	ESTADO		PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL



**PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU**

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

001 - PMB

EXTRATO RETROATIVO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 10201 - Inscrição: 03.0047.0001

Proprietário: PEDRO LOSI

Endereço: Rua JOAO PASSOS , 856 - CENTRO BOTUCATU - SP

Período de: 1980 a 2011 Data de referência: 12/12/2011

Debito: IPTU			IMÓVEL:10201-2010-1-5			
PAR VENCIMENTO	ESTADO		PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 31/03/2010	D		74,57	14,91	16,40	105,88
2 30/04/2010	D		74,57	14,91	16,40	105,88
3 31/05/2010	D		74,57	14,91	16,40	105,88
4 30/06/2010	D		74,57	14,91	16,40	105,88
5 30/07/2010	D		74,57	14,91	16,40	105,88
6 31/08/2010	D		74,57	14,91	16,40	105,88
7 30/09/2010	D		74,57	14,91	16,40	105,88
8 29/10/2010	D		74,57	14,91	16,40	105,88
9 30/11/2010	D		74,57	14,91	16,40	105,88
10 27/12/2010	D		74,87	14,97	16,47	106,31

TOTAL DO DEBITO:		746,00	149,16	164,07	1.059,23
------------------	--	--------	--------	--------	----------

Debito: IPTU			IMÓVEL:10201-2011-1-1			
PAR VENCIMENTO	ESTADO		PRINCIPAL	MULTA	JUROS	TOTAL
1 31/03/2011	N		78,49	15,69	7,84	102,02
2 29/04/2011	N		78,49	15,69	7,06	101,24
3 31/05/2011	N		78,49	15,69	6,27	100,45
4 30/06/2011	N		78,49	15,69	5,49	99,67
5 29/07/2011	N		78,49	15,69	4,70	98,88
6 31/08/2011	N		78,49	15,69	3,92	98,10
7 30/09/2011	N		78,49	15,69	3,13	97,31
8 31/10/2011	N		78,49	10,87	2,35	91,71
9 30/11/2011	N		78,49	3,10	1,56	83,15
10 28/12/2011	N		78,65			78,65

TOTAL DO DEBITO:		785,06	123,80	42,32	951,18
------------------	--	--------	--------	-------	--------

TOTAL GERAL:		3.847,54	318,98	1.509,33	5.675,85
--------------	--	----------	--------	----------	----------

Em atraso.....:	5.597,20
Em atraso INSCRITO:	4.724,67
Em atraso AJUIZADO:	

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU
Imposto Predial Territorial Urbano
IPTU2011

INSCRIÇÃO CADASTRAL	IMÓVEL	QUADRA	LOTE
11.0112.0001	27045		
ENDEREÇO DO IMÓVEL			
AV. PAULA VIEIRA S/N - VILA EMA			
ENDEREÇO DE ENTREGA			
AV. PAULA VIEIRA S/N-			
- VILA EMA-BOTUCATU-SP CEP: 16811-020			
ÁREA TERRESTRAL	VALOR DO IMÓVEL TERRESTRAL	VALOR VENAL TERRESTRAL	IMPOSTO TERRESTRAL
4.087,50	85,38	3.571,25	167,56
ÁREA CONSTRUTIVA	VALOR DO IMÓVEL CONSTRUTIVO	VALOR VENAL CONSTRUTIVO	IMPOSTO CONSTRUTIVO
0,00	0,00	0,00	3.571,25
TERREIRA	IMPOSTO PREDIAL	VALOR IMPOSTO	VALOR IMPOSTO + TAXAS
36,00	0,00	167,56	334,21
TAXA VAGAÇÃO	TAXA SANITÁRIA	TAXA MELHORIA	
166,05	0,00	0,00	
TAXA DE COBRANÇA	ALUGUETO	MUNICÍPIO	CALÇADA

2ª VIA

PROPRIETÁRIO/COMISSÁRIO
PEDRO LOSI
Destinatário do Produto

PARCELA UNICA	VENCIMENTO	VALOR PARCELA
1	31/03/2011	317,50
2	31/03/2011	33,41
3	28/04/2011	33,41
4	31/05/2011	33,41
5	30/06/2011	33,41
6	28/07/2011	33,41
7	31/08/2011	33,41
8	30/09/2011	33,41
9	31/10/2011	33,41
10	30/11/2011	33,52
Total	28/12/2011	334,21

2ª VIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU			
Imposto Predial Territorial Urbano			
IPTU2011			
INSCRIÇÃO CADASTRAL	IMÓVEL	QUADRA	LOTE
11.0102.0021	27568	Q.-	L.-000
ENDEREÇO DO IMÓVEL			
Rua EXPEDICIONARIO ALMIRO BERNARDES, 10 - VILA MARIA			
ENDEREÇO DE ENTREGA			
Av. PAULA VIEIRA, 624 - VILA JAHU			
-BOTUCATU-SP CEP: 18611-020			
ÁREA TERRITORIAL	VALOR DO M2 TERRITORIAL	VALOR VENAL TERRITORIAL	IMPOSTO TERRITORIAL
5.040,00	85,38	49.880,07	215,63
ÁREA CONSTRUIDA	VALOR DO M2 PREDIAL	VALOR VENAL PREDIAL	VALOR VENAL IMÓVEL
731,80	75,00	35.601,70	85.481,77
TESTADA	IMPOSTO PREDIAL	VALOR IMPOSTO	VALOR IMPOSTO + TAXAS
70,00	411,80	627,43	1.700,08
TAXA VIAÇÃO	TAXA SANITÁRIA	TAXA INCÊNCIO	
178,09	447,28	447,28	
TIPO DE CONSTRUÇÃO	ALÍQUOTA	MURO	CALÇADA

PROPRIETÁRIO/COMPROMISSÁRIO		
PEDRO LOSI CURTUME PAULISTA S/A		
Demonstrativo de Parcelas		
PARCELA	VENCIMENTO	VALOR PARCELA
UNICA		
1	31/03/2011	1.615,08
2	31/03/2011	169,98
3	29/04/2011	169,98
4	31/05/2011	169,98
5	30/06/2011	169,98
6	29/07/2011	169,98
7	31/08/2011	169,98
8	30/09/2011	169,98
9	31/10/2011	169,98
10	30/11/2011	169,98
Total	28/12/2011	170,26
		1.700,08

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU			
Imposto Predial Territorial Urbano			
IPTU2011			
INSCRIÇÃO CADASTRAL	IMÓVEL	QUADRA	LOTE
03.0047.0001	10201		A
ENDEREÇO DO IMÓVEL			
Rua JOAO PASSOS, 856 - CENTRO			
ENDEREÇO DE ENTREGA			
Av. PAULA VIEIRA, 624 - VILA JAHU			
-BOTUCATU-SP CEP: 18611-020			
ÁREA TERRITORIAL	VALOR DO M2 TERRITORIAL	VALOR VENAL TERRITORIAL	IMPOSTO TERRITORIAL
417,90	426,92	29.321,24	126,76
ÁREA CONSTRUIDA	VALOR DO M2 PREDIAL	VALOR VENAL PREDIAL	VALOR VENAL IMÓVEL
289,60	225,00	26.134,04	55.455,28
TESTADA	IMPOSTO PREDIAL	VALOR IMPOSTO	VALOR IMPOSTO + TAXAS
9,65	302,30	429,06	785,06
TAXA VIAÇÃO	TAXA SANITÁRIA	TAXA INCÊNCIO	
134,72	177,00	44,28	
TIPO DE CONSTRUÇÃO	ALÍQUOTA	MURO	CALÇADA

PROPRIETÁRIO/COMPROMISSÁRIO		
PEDRO LOSI		
Demonstrativo de Parcelas		
PARCELA	VENCIMENTO	VALOR PARCELA
UNICA		
1	31/03/2011	748,81
2	31/03/2011	78,49
3	29/04/2011	78,49
4	31/05/2011	78,49
5	30/06/2011	78,49
6	29/07/2011	78,49
7	31/08/2011	78,49
8	30/09/2011	78,49
9	31/10/2011	78,49
10	30/11/2011	78,49
Total	28/12/2011	78,85
		785,06



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU
ESTADO DE SÃO PAULO

Processo n°. 53519-2011

Fls. nº 51 m.

Ào Em. Sr. Prefeito Municipal.

Fare ao constante deste
expediente, encaminhando o mesmo
para ciência e autorização para
conclusão dos debates
mencionados.

28^{ta} 13/12/11


Hermínio N. R. Silva
Secretário Municipal da Fazenda

Ciente e de acordo,


João Carlos Neto
Municipal de Botucatu



PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

001 - PMB

Roc. 53.519/14

EXTRATO RETROATIVO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 10201 - Inscrição: 03.0047.0001

Proprietário: PEDRO LOSI

Endereço: Rua JOAO PASSOS , 856 - CENTRO

Período de: 1980 a 2012 Data de referencia: 16/01/2012

ATÉ ESTA DATA NÃO HÁ DÉBITOS A PAGAR

*** ESTE EXTRATO NÃO TEM VALOR COMO CERTIDÃO NEGATIVA ***



PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

Proc. 53.519/11

001 - PMB

EXTRATO RETROATIVO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 27568 - Inscrição: 11.0102.0021

Proprietário: PEDRO LOSI CURTUME PAULISTA S/A

Endereço: Rua EXPEDICIONARIO ALMIRO BERNARDES, 10 - VILA MARIA

Período de: 1980 a 2012 Data de referência: 16/01/2012

ATÉ ESTA DATA NÃO HÁ DÉBITOS A PAGAR

*** ESTE EXTRATO NÃO TEM VALOR COMO CERTIDÃO NEGATIVA ***



PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOTUCATU

PRAÇA PROF. PEDRO TORRES, 100
FONE: (14) 3811-1414
CEP: 18600-900
CNPJ: 46.634.101/0001-15

001 - PMB

Proc. 53.519/11

EXTRATO RETROATIVO DE DEBITOS A PAGAR

Imóvel: 27845 - Inscrição: 11.0112.0001

Proprietário: PEDRO LOSI

Endereço: Av. PAULA VIEIRA S/N - VILA EMA

Período de: 1980 a 2012 Data de referência: 16/01/2012

ATÉ ESTA DATA NÃO HÁ DÉBITOS A PAGAR

*** ESTE EXTRATO NÃO TEM VALOR COMO CERTIDÃO NEGATIVA ***