



PREFEITURA DE **BOTUCATU**

SECRETARIA DE RELAÇÕES INSTITUCIONAIS

Botucatu, 01 de julho- de 2019.

EXMO. Sr.

EDNEI LÁZARO DA COSTA CARREIRA

DD. Presidente da Câmara Municipal

Botucatu-SP.

JUNOT DE LARA CARVALHO, Secretário

Municipal de Relações Institucionais, vem, perante Vossa Excelência, em resposta ao respeitável requerimento de n.º 403, aprovado em Sessão Ordinária de 13 de maio de 2019, de autoria do Senhor Vereador IZAIAS COLINO, através do qual solicita ***“a possibilidade de informar quais são todos os imóveis de propriedade do Município de Botucatu, bem como o resultado dos últimos leilões de imóveis”***, dizer o que segue:

Segue no anexo, a relação dos imóveis disponibilizados para os últimos leilões.

Informa, por derradeiro, que levantamento de todo o patrimônio imobiliário do município está sendo efetuado e, face à complexidade do levantamento, demorará tempo razoável.

Porém, tão logo obtenha a informação pretendida, Vossa Excelência será comunicada.



PREFEITURA DE **BOTUCATU**

SECRETARIA DE RELAÇÕES INSTITUCIONAIS

Esta Secretaria encontra-se à disposição
para eventuais outros esclarecimentos.

Aproveita a oportunidade para apresentar
protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

JUNOT DE LARA CARVALHO

Secretário de Relações Institucionais



PREFEITURA DE BOTUCATU

SECRETARIA DE RELAÇÕES INSTITUCIONAIS

16) - O lote A-3, parte do lote que foi formado pelos lotes 1 e 9, da quadra 36, com frente para a rua 13, no desmembramento do Jardim Paraíso II, 2º subdistrito de Botucatu, medindo 4,26 metros de frente, segue medindo 15,72 metros em curva de concordância entre as ruas 13 e Ângelo Antonio Papa, segue por esta medindo 12,93 metros; do lado esquerdo de quem da rua 13 olha para o imóvel mede 18,65 metros e divide com o lote A-2, e na linha de fundos mede 15,00 metros e divide com o lote 2, encerrando 293,72 metros quadrados. **Área total: 293,72 m² - Identificação Municipal: 15.0283.0018 – Matrícula: 31.643 2º C.R.I. – Avaliação: R\$ 47.500,00 Processo Adm. Nº 7193/2011;**

RESULTADO:

LOTE	LOCAL	VALOR	ARREMATANTE
1	RUA B - JARDIM CRISTINA	0,00	SEM LICITANTE
2	RUA A - JARDIM CRISTINA	0,00	SEM LICITANTE
3	RUA C - JARDIM CRISTINA	0,00	SEM LICITANTE
4	RUA C - JARDIM CRISTINA	47.500,00	LUIZ GUSTAVO YAMASHITA
5	RUA C - JARDIM CRISTINA	43.000,00	THAIS RODRIGUES
6	RUA A - JARDIM CRISTINA	0,00	SEM LICITANTE
7	RUA 6 - JARDIM PARAISO II	50.000,00	DANILO SILVIO ROSA BEZERRA
8	RUA 6 - JARDIM PARAISO II	47.000,00	JOÃO ANTONIO FONSECA JUNIOR E OUTRO
9	RUA 9 - ALTOS DO PARAISO	32.500,00	ABELARDO WANDERLINO DA COSTA NETO
10	RUA 7 - JARDIM MONTE MOR	0,00	SEM LICITANTE
11	AVENIDA CLAUDIO FERREIRA CESARIO - JARDIM MONTE MOR	20.850,00	MARCOS BERALDO ROSA
12	AVENIDA 2 - RECANTO ARVORE GRANDE	29.100,00	ABELARDO WANDERLINO DA COSTA NETO
13	RUA 3 - JARDIM VILA REAL	0,00	SEM LICITANTE
14	RUA 2 - VILA SANTA ELIZABETH	0,00	SEM LICITANTE
15	RUA 8 - JARDIM PARAISO II	46.500,00	MARIO EDUARDO PARAISO DE ALMEIDA
16	RUA 13 - JARDIM PARAISO II	0,00	RETIRADO



PREFEITURA DE BOTUCATU

SECRETARIA DE RELAÇÕES INSTITUCIONAIS

Imóveis disponibilizados para Leilão em 11/03/13. Leilão 001/13 - Processo 1.124/12

ESPECIFICAÇÕES DOS LOTES:

TIPO DE IMÓVEL: Uma casa de morada com seu respectivo terreno, situado na Rua Major Matheus, nº 125 – Vila dos Lavradores, um terreno, medindo 20,00 metros de frente para a Rua Major Matheus, de um lado mede 60,00 metros, confrontando com a Rua Ricardo Zanotto e Perfeita Martins, do outro lado mede 60,00 metros, confrontando com Perfeita Martins, no fundo mede 20,00 metros e confronta com Perfeita Martins, encerrando uma área de 1.200,00 metros quadrados.

SITUAÇÃO: Regularizado

ENDEREÇO: **Rua Major Matheus, nº 125 – Vila dos Lavradores, Botucatu/SP.**

PREÇO MÍNIMO DE VENDA: R\$ 1.100.000,00 (Hum Milhão e Cem Reais).

ÁREA TOTAL DO TERRENO: **1.200,00m²**

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: **403,00 m²**

RESULTADO:

LOTE	LOCAL	VALOR	ARREMATANTE
1	RUA MAJOR MATHEUS - VILA DOS LAVRADORES	1.100.000,00	FUNERARIA CORAÇÃO DE JESUS LTDA



PREFEITURA DE BOTUCATU

SECRETARIA DE RELAÇÕES INSTITUCIONAIS

Leilões de Imóveis - Prefeitura Municipal de Botucatu (2012 a 2018).

Imóveis disponibilizados para Leilão em 28/04/12. Leilão 003/12 - Processo 14.626/12
ESPECIFICAÇÕES DOS LOTES:

- 1) - O lote de terreno sob nº 16, da quadra 2, com frente para a rua B, no loteamento denominado Jardim Cristina, no 1º subdistrito de Botucatu, medindo 12,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 29,50 metros da frente aos fundos de um lado, 32,00 metros da frente aos fundos de outro lado, dividindo de um lado com o lote 15; de outro lado com o lote 17; e nos fundos com os lotes 4 e 5. Área total: 354 m² - Identificação Municipal: 11.0101.0034 – Matrícula: 7.698 2º C.R.I. – Avaliação: R\$ 43.000,00 Processo Adm. Nº 6969/2011;
- 2) - O lote de terreno sob nº 8, da quadra 4, com frente para a rua A, no loteamento denominado Jardim Cristina, no 1º subdistrito de Botucatu, medindo 10,00 metros de frente, 25,00 metros da frente aos fundos; dividindo de um lado com o lote 9; de outro lado com o lote 7; e nos fundos com os lotes 27 e 26. **Área total: 250 m² - Identificação Municipal: 11.0130.0008 – Matrícula: 7.700 2º C.R.I. – Avaliação: R\$ 40.500,00 Processo Adm. Nº 6966/2011;**
- 3) - O lote de terreno sob nº 32, da quadra 4, do loteamento denominado Jardim Cristina, no 1º subdistrito de Botucatu, medindo 14,00 metros em curva mais 23,80 metros de frente para a rua C, 23,00 metros do lado que divide com os lotes 01 e 02 e 29,00 metros que divide com o lote 31, encerrando 362,25 m². **Área total: 362,25 m² - Identificação Municipal: 11.0130.0032 – Matrícula: 24.955 2º C.R.I. – Avaliação: R\$ 52.000,00 Processo Adm. Nº 7194/2011;**
- 4) - O lote de terreno sob nº 26, da quadra 17, com frente para a rua C, no loteamento denominado Jardim Cristina, no 1º subdistrito de Botucatu, medindo 11,23 metros de frente, por 25,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados; dividindo do lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o lote nº 25; do lado esquerdo com o lote nº 27; e nos fundos mede 10,00 metros e divide com os lotes 30 e 31; encerrando 265,37 m². **Área total: 265,37 m² - Identificação Municipal: 11.0140.0026 – Matrícula: 24.953 2º C.R.I. – Avaliação: R\$ 43.000,00 Processo Adm. Nº 7197/2011;**
- 5) - O lote de terreno sob nº 27, da quadra 17, com frente para a rua C, no loteamento denominado Jardim Cristina, no 1º subdistrito de Botucatu, medindo 11,23 metros de frente, por 25,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados; dividindo do lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o lote nº 26; do lado esquerdo com o lote nº 28; e nos fundos mede 10,00 metros e divide com os lotes 29 e 30; encerrando 265,37 m². **Área total: 265,37 m² - Identificação Municipal: 11.0140.0027 – Matrícula: 24.954 2º C.R.I. – Avaliação: R\$ 43.000,00 Processo Adm. Nº 7196/2011;**
- 6) - O lote de terreno sob nº 06, da quadra 03, com frente para a rua A, no loteamento denominado Jardim Cristina, no 1º subdistrito de Botucatu, medindo 10,00 metros de frente, por 26,00 metros da frente aos fundos; dividindo do lado com o lote 7; de outro lado com o lote 5; e nos fundos com quem de direito. **Área total: 260,00 m² - Identificação Municipal: 11.0087.0018 – Matrícula: 7.699 2º C.R.I. – Avaliação: R\$ 42.500,00 Processo Adm. Nº 6965/2011;**
- 7) - O lote de terreno sob nº 02, da quadra 33, com frente para a rua 6, no loteamento denominado Jardim Paraíso II, no 2º subdistrito de Botucatu, medindo 10,00 metros de frente, igual metragem na linha de fundos, onde divide com a viela D; por 25 metros da frente aos fundos; de ambos os lados; dividindo do lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o lote 1; do lado esquerdo com o lote 3. **Área total: 250,00 m² - Identificação Municipal: 15.0278.0002 – Matrícula: 17.183 2º C.R.I. – Avaliação: R\$ 45.000,00 Processo Adm. Nº 7191/2011;**
- 8) - O lote de terreno sob nº 01, da quadra 35, no desmembramento do Jardim Paraíso II, nesta cidade, 2º subdistrito, município e comarca de Botucatu, medindo 8,00 metros de frente para a Rua nº 06; 4,71 metros em curva de concordância entre as ruas nº 06 e Vela C; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros e



PREFEITURA DE BOTUCATU

SECRETARIA DE RELAÇÕES INSTITUCIONAIS

*divide com o lote 02; do lado esquerdo mede 22,00 metros e divide com a via C e no fundo mede 11,69 e divide com o lote 07. **Área total: 290,32 m² - Identificação Municipal: 15.0280.0013 – Matricula: 37.482 2º C.R.I. – Avaliação: R\$ 47.000,00 Processo Adm. Nº 7031/2011;***

9) - O lote de terreno sob nº 01, da quadra K, com frente para a rua nº 09, no loteamento denominado Altos do Paraíso, nesta cidade, 2º subdistrito, município e comarca de Botucatu, medindo 10,00 metros de frente; 25,00 metros de frente ao fundo de ambos os lados, onde divide do lado direito de quem da rua olha para o imóvel com a rua nº 07 e área institucional II. **Área total: 250,00 m² - Identificação Municipal: 15.0284.0010 – Matricula: 37.568 2º C.R.I. – Avaliação: R\$ 32.500,00 Processo Adm. Nº 7009/2011;**

10) - O lote de terreno sob nº 30, da quadra 31, com frente para a rua nº 07, no loteamento denominado Jardim Monte Mor, nesta cidade, 2º subdistrito de Botucatu, medindo 2,00 metros de frente; 14,14 metros em curva de concordância entre a rua 7 e a Estrada municipal; 16,00 metros no lado que divide com o lote 31; e na linha de fundos mede 11,00 metros e divide com o lote 29. **Área total: 257,62 m² - Identificação Municipal: 15.0338.0030 – Matricula: 17.345 2º C.R.I. – Avaliação: R\$ 17.800,00 Processo Adm. Nº 7204/2011;**

11) - O lote de terreno sob nº 25, da quadra 22 com frente para a Avenida Cláudio Ferreira Cesário, no loteamento denominado Jardim Monte Mor, no 2º subdistrito de Botucatu, medindo 5,79 metros de frente; 14,76 metros em curva de concordância entre a avenida Cláudio Ferreira Cesário e a rua 16; do lado direito de quem da avenida olhara para o imóvel mede 15,42 metros e divide com a rua 16, do lado esquerdo mede 25,00 metros e divide com o lote 24; no fundo mede 14,37 metros e divide com o lote 13. **Área total: 343,72 m² - Identificação Municipal: 15.0329.0025 – Matricula: 42.299 2º C.R.I. – Avaliação: R\$ 20.850,00 Processo Adm. Nº 68662011;**

12) - O lote de terreno sob nº 20, da quadra F, do loteamento denominado Recanto Árvore Grande, situado nesta cidade, município e comarca de Botucatu, com as seguintes medidas e confrontações: medindo 15,00 metros de frente para a Avenida Dois; igual medida na linha de fundos, dividindo com o lote 31; de um lado, dividindo com o lote 19, mede 42,50 e no outro lado, dividindo com o lote 21, mede 42,50 m, localizado na quadra formada pelas avenidas 3, 2, 7, 1 e por terras pertencentes ao Clube dos Bancários. **Área total: 637,50 m² - Identificação Municipal: 02.0162.0020 – Matricula: 14.243 1º C.R.I. – Avaliação: R\$ 23.000,00 Processo Adm. Nº 42.149/2011;**

13) - O lote de terreno sob nº 10, da quadra G, do loteamento denominado Jardim Vila Real, situado nesta cidade, município e comarca de Botucatu, 1º subdistrito, 1ª circunscrição, medindo, dez metros de frente para a rua três, contados a partir de cinquenta e dois metros da esquina da rua oito, igual medida na linha de fundos, onde divide com o lote vinte e um, por vinte e cinco metros da **Área total: 250,00 m² - Identificação Municipal: 02.0487.0010 – Matricula: 12.705 1º C.R.I. – Avaliação: R\$ 34.000,00 Processo Adm. Nº 42.151/2011;**

14) - O lote de terreno sob nº 12, da quadra C, com frente para a rua 2, na Vila Santa Elizabeth, 1º subdistrito de Botucatu, medindo, 10,00 metros de frente, por 30,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, dividindo de um lado com o lote 11, de outro lado com o lote 13 e no fundo com os lotes 3 e 2. **Área total: 300,00 m² - Identificação Municipal: 04.0003.0012 – Matricula: 7.123 2º C.R.I. – Avaliação: R\$ 30.000,00 Processo Adm. Nº 42.153/2011;**

15) - O lote de terreno sob nº 06, da quadra 36, com frente para a rua 8, no loteamento denominado desmembramento do Jardim Paraíso II, 2º subdistrito de Botucatu, medindo 12,00 metros de frente, por 24 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, dividindo do lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o lote 7, do lado esquerdo com o lote 5, e nos fundos mede 12,00 metros e divide com parte dos lotes 14 e 15, encerrando 288,00 metros quadrados. **Área total: 288,00 m² - Identificação Municipal: 15.0283.0006 – Matricula: 31.622 2º C.R.I. – Avaliação: R\$ 46.500,00 Processo Adm. Nº 7189/2011;**